

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 65

415,2 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
Содержание дома					
1.1.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		январь	950
1.2.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		февраль	1437
1.3.	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	956
1.4.	уборка и вывоз мусора с чердака	ИП Худоян		ноябрь	6836
1.5.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	41990
1.6.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	6905
1.7.	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	9815
1.8.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	1283
1.9.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	17139
	ИТОГО по содержанию дома:				87311
Текущий ремонт					
2.1.	замена запорной арматуры	УК "ЮЖК"	кв.5	май	606
2.2.	замена ввода в дом	ООО "Энергопуск"		август	15685
2.3.	ремонт крыши	УК "ЮЖК"		август	530
2.4.	устройство летнего водопровода	УК "ЮЖК"		август	457
2.5.	установка азратора	УК "ЮЖК"	кв.5	октябрь	1639
2.6.	установка забора	ООО "СанТехСнабПлюс"		ноябрь	16474
2.7..	изготовление и установка короба для ПУ ХВС	УК "ЮЖК"		ноябрь	7173
2.8.	замена центр.тр.отопления и ст.отопления	УК "ЮЖК"	кв.2,6	декабрь	32758
	ИТОГО по текущему ремонту:				75322
	ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"				162633

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-7369	76579	162633	-93423	-6380	-99803