

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 64

1104,9 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	Содержание дома				
1.1.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		январь	2365
1.2.	установка табличек	УК "ЮЖК"		январь	1838
1.3.	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	2415
1.4.	песок в песочницу	УК "ЮЖК"		август	1230
1.5.	материалы для субботника	УК "ЮЖК"		август	561
1.6.	уборка и вывоз мусора с чердака	ИП Худоян		ноябрь	13672
1.7.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	48380
1.8.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	13652
1.9.	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	26119
1.10.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	3414
1.11.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	45609
	ИТОГО по содержанию дома:				159255
	Текущий ремонт				
2.1.	устройство летнего водопровода	УК "ЮЖК"		август	457
2.2.	замена ввода в дом	ООО "Энергопуск"		сентябрь	17035
2.3.	замена стояка отопления и ЗА перед ОП	УК "ЮЖК"	кв.3,4,5,6	октябрь	16381
	ИТОГО по текущему ремонту:				33873
	ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"				193128

Расчет выполнения пункта договора по статье "Содержание дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-41277	192426	193128	-41979	-47696	-89675