

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс"  
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 64**

**за 2023 год**  
S 1105,2 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1.	Уборка снега с крыши и козырьков балконов	ООО "СТМ"	дом	январь	2398
1.2.	матералы для субботника	МПО СтильПлюс	дом	апрель	67
1.3.	мешки для мусора 120л/30шт-1уп	ИП Юдинцев	дом	апрель	520
1.4.	поверка СИ ТЭ	Техинвест	дом	июль	3850
1.5.	Инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО Энергогаз	дом	ноябрь	1680
1.6.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	24000
1.7.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	21372
1.8.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	31874
1.9.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	2564
1.10.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	3316
1.11.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	55569
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>147210</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1.	замена спускного крана	ООО "СТМ"	дом	февраль	1004
2.2.	замена крана на летнем водопроводе	ООО "СТМ"	под.3	май	1100
2.3.	ремонт освещения	ООО "СТМ"	дом	октябрь	3836
	<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>				<b>5940</b>
	<b>Итого по статье "содержание дома"</b>				<b>153150</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2023**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	-16001	<b>234261</b>	153150	65110	-57382	7728

**Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	65110	234261	130627	73245