

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 64**

за 2022 год

S= 1105,2 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	заполнение песочниц	ООО "СТМ"	дом	июнь	6866
1.2.	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	декабрь	1560
1.3.	инд.испытания азрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	декабрь	720
1.4.	поверка приборов на объектах ТЭ	ИП Дубских	дом	апрель	16000
1.5.	поверка прибора учета ТЭ	ИП Дубских	дом	август	26150
1.6.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом	дом	12 мес	33500
1.7.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес	25347
1.8.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	2122
1.9.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	3338
1.10.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	45623
1.11.	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	1152
ИТОГО по содержанию дома:					162378
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	ремонт этажных щитов	ООО "СТМ"	п.2,1,2 эт	май	15198
2.2.	установка уплотнителя на входные двери	ООО "СТМ"	дом	сентябрь	914
2.3.	частичная замена стояка канализации	ООО "СТМ"	дом	октябрь	1078
2.4.	замена подводки к отопит.прибору	ООО "СТМ"	кв.7	декабрь	6401
ИТОГО по текущему ремонту:					23591
Итого по статье "содержание дома"					185969

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-22200	192168	185969	-16001	-37074	-53075