

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 63**

за 2020 год

640,6 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
Содержание дома					
Обслуживание конструктивных элементов					
1.1.	установка табличек с названием улиц	УК "ЮЖК"		январь	1227
1.2.	закрытие слуховых окон	УК "ЮЖК"		январь	259
1.3.	хим.обработка подъездов	ОО "Теплодом"		июль	1273
1.4.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"	п.2	октябрь	2149
1.5.	уборка и вывоз мусора с чердака	ИП Худоян		ноябрь	6836
1.6.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	10401
1.7.	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	15143
1.8.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	1979
1.9.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	26443
	ИТОГО по содержанию дома:				65710
Текущий ремонт					
2.1.	устройство летнего водопровода	УК "ЮЖК"		август	457
2.2.	замена силового кабеля и автоматов	УК "ЮЖК"	под.1	август	23455
2.3.	замена запорной арматуры на вводе отопл	УК "ЮЖК"		сентябрь	24652
2.4.	замена ввода ГВС	УК "ЮЖК"		ноябрь	4923
2.5.	замена стояка отопления	УК "ЮЖК"	кв.6	ноябрь	5407
	ИТОГО по текущему ремонту:				58894
	ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"				124604

Расчет выполнения пункта договора по статье "Содержание дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-23994	118146	124604	-30452	-21495	-51947