

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях
собственников помещений в многоквартирном доме ул. Пролетарская, 63**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	19.06.2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	09.06.2017 1/2017
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МКД, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ
ул. Пролетарская, дом № 63,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

«09» июня 2017 г. Регистрационный номер протокола 1/2017

Дата и время проведения общего собрания «09» июня 2017 года в 18 ч. 00 мин

Место проведения общего собрания во дворе дома

Общее собрание проводится по инициативе Носкова Т.М., собственника(ов) помещения(ий) № 5 расположенного(ых) в многоквартирном доме

Реквизиты докум. [Redacted]

Председатель собрания Носкова Т.М. [Redacted]
 секретарь собрания Крылова С.В. [Redacted]
 счетная комиссия в составе: Крылова С.В. [Redacted]
 Зеленкина Н.И. [Redacted]

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 640,7 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 12 человек, обладающие 486,1 голосами (кв.м), что составляет 75,8 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка дня

1. Способ информирования собственников о предстоящих общих собраниях.
2. Выбор председателя совета дома и совет дома
3. Назеление совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД.
4. Проведение осмотров системы теплоснабжения в летний период.
5. Выбор ответственного за проведение плановых осмотров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Носкову Т.М.

ПРЕДЛОЖЕНО Информирование собственников о предстоящих общих собраниях производить на досках объявлений в подъездах.

Результаты голосования:

«ЗА» 486,1 количество голосов (кв.м), что составляет 75,8 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Информирование собственников о предстоящих общих собраниях производить на досках объявлений в подъездах.

По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Носкову Т.М.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем совета дома: Артишевскую С. [Redacted]
 Щитова А.В. [Redacted]

Результаты голосования:

«ЗА» 486,1 количество голосов (кв.м), что составляет 75,8 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем совета дома: Артишевскую С. [Redacted]
 Щитова А.В. [Redacted]

По вопросу №3 повестки дня

Ю УК «Южилкомплекс»
 Вход. № 58/06
 «15» июня 2017 г.

ПРЕДЛОЖЕНО 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования. **2.** Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества. Сроком на 5 лет

Результаты голосования:

«ЗА» 486,1 количество голосов (кв.м), что составляет 75,8 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования. **2.** Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

По вопросу № 4 повестки дня

СЛУШАЛИ Носкову ТМ

ПРЕДЛОЖЕНО Осмотры системы теплоснабжения производить ежемесячно самостоятельно собственниками МКД в летний период.(июнь, июль, август)

Результаты голосования:

«ЗА» 486,1 количество голосов (кв.м), что составляет 75,8 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Производить ежемесячно самостоятельно осмотры системы теплоснабжения, собственниками МКД в летний период.(июнь, июль, август)

По вопросу №5 повестки дня

СЛУШАЛИ Носкову ТМ

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать ответственного за проведение плановых осмотров системы теплоснабжения.

Результаты голосования:

«ЗА» 486,1 количество голосов (кв.м), что составляет 75,8 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Назначить ответственного за проведение плановых осмотров системы теплоснабжения, собственника кв 3 Федорова Юрия Семеновича. Обязать в срок до пятого числа каждого месяца, следующего за отчетным, передавать в ООО УК «Южилкомплекс» «Акт периодического осмотра системы теплоснабжения».

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 1 листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания 11

Приложение № 4: реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания на 1 листах

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Счетная комиссия: _____

