

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2024 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 63

S= 639,9

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1. Содержание дома				
1.1	лабораторные исследования воды 1 кв.-4 кв. 2024	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	288
1.2	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п. 13 (апрель, сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	1152
1.3	Обеспечение устранения аварий на инж. сетях	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	12 мес.	23811
1.4	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес. со снятием	19120
1.5	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1536
1.6	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2534
1.7	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	33326
1.8	услуги экскаватора-погрузчика	ООО жки	придомовая территория	январь	2500
1.9	правка входной двери	ИП Боровинских	под. 2	февраль	365
1.10	продув канализации (февраль, апрель 2024г)	ЖКИ		июль	3500
	ИТОГО по содержанию дома:				88132
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	Ремонт входной двери	ИП Боровинских Т.Ю.	под. 1	октябрь	1267
	итого по текущему ремонту:				1267
	итого по ст. Содерж. дома				89399

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2024 г.

		переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	77464	149046	89399	137111	-49249	87862