

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2021 год  
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 63**

S=639,9 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
<b>Содержание дома</b>					
1.1	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"		апрель	1080
1.2	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"		апрель	480
1.3	чистка выпуска канализации	ООО УК "ЮЖК"	п.2	июль	2512
1.4	уборка нависающего снега и чистка ливнестоков	ООО УК "ЮЖК"		ноябрь	2945
1.5	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"		ноябрь	840
1.6	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"		ноябрь	420
1.7.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	14238
1.8	Содержание и уборка придомовой территории	ООО УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	15127
1.9	Услуги Паспортного стола	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	1721
1.10	Услуги Управляющей компании	ООО УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	26415
1.11	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	2021 г	1229
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>67007</b>
<b>2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1	утройство забора	СанТехСнабПлюс		январь	17496
2.2	замена участка тр. ГВС	ООО УК "ЮЖК"		февраль	1145
2.3	ремонт освещения на л-клетках	ООО УК "ЮЖК"	п.1	сентябрь	2625
2.4	изготовление деревянного люка в тамбуре	ООО УК "ЮЖК"	п.1	октябрь	7102
<b>Итого по текущему ремонту:</b>					<b>28368</b>
<b>ИТОГО по ст."Содержание и ремонт дома"</b>					<b>95375</b>

Расчет выполнения пункта договора по ст. "Содержание дома" 2021 год

	переход денежных средств с 2020г	начисления 2021г	выполнено 2021г	остаток денежных средств на 01.01.2022г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2022г.	остаток денежных средств на 01.01.2022г с переходящими и задолженностью жильцов	
1	Содержание дома	27220	118023	95375	49868	-19383	30485

Ориентировочный расчет средств на ремонтные работы 2022 год

	переход денежных средств с 2021г	начисления 2022	плановая сумма на ремонтные работы 2022г	
1	Содержание дома	49868	118023	79892