

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях  
собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию  
собственников помещений) ул. Пролетарская, 60**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	5 сентября 2016 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	26 августа 2016г №1
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МКД, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД Ирбит  
УЛ. Пролетарская ДОМ 60,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

« 26 » августа 2016 г. Регистрационный номер протокола 1  
(дата составления протокола)

Дата и время проведения общего собрания « 26 » 08. 2016 года в 18 ч. 00 мин  
Место проведения общего собрания во дворе дома \_\_\_\_\_  
Общее собрание проводится по инициативе Сластина Г.Е., собственника(ов) помещения(ий) № 8,  
№ \_\_\_\_\_ расположенного(ых) в многоквартирном доме  
Свидетельство от 05.02.2001  
(реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Председатель собрания Сластин Г.Е.  
секретарь собрания Головченко И.П.  
счетная комиссия в составе Бахарева ТВ; Лардугина НА

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 418,6 кв. метров.  
На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 11 человек, обладающие 284,42 голосами (кв.м), что составляет 68,7 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.  
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

**Повестка дня**

1. Способ информирования собственников о предстоящих общих собраниях
2. Заключение договора с ООО «Теплоспектр» на проведение сервисного обслуживания систем и узлов учета энергоресурсов по ГВС, денежные средства согласно договора с ООО «Теплоспектр» снять со статьи «Содержания жилья» МКД
3. Выбор ответственного за заключение договора с ООО «Теплоспектр»
4. Наделение совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**

**По вопросу №1 повестки дня**  
СЛУШАЛИ Сластин Г.Е.  
ПРЕДЛОЖЕНО Информировать путем размещения сообщения на информационных досках в каждом подъезде

**Результаты голосования:**  
«ЗА» 284,4 количество голосов (кв.м), что составляет 68 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 6 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.  
РЕШИЛИ Информировать путем размещения сообщения на информационных досках в каждом подъезде

**По вопросу №2 повестки дня**  
СЛУШАЛИ Сластин Г.Е.  
ПРЕДЛОЖЕНО Заключение договор с ООО «Теплоспектр» на проведение сервисного обслуживания систем и узлов учета энергоресурсов по ГВС и ТЭ, денежные средства согласно договора с ООО «Теплоспектр» снять со статьи «Содержания жилья» МКД

**Результаты голосования:**  
«ЗА» 284,4 количество голосов (кв.м), что составляет 68 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.  
РЕШИЛИ

Заключить договор с ООО «Теплоспектр» на проведение сервисного обслуживания систем и узлов энергоснабжения, денежные средства согласно договора с ООО «Теплоспектр» снять со статьи «Содержания жилья» МКД

Департамент государственного жилищного  
и строительного надзора Свердловской области  
**ПОЛУЧЕНО**  
« 05 » 09 20 16 г.

ООО УК «Южилкомплекс»  
; Вх. № 45/09  
« 1 » сентября 2016 г.

**По вопросу №3 повестки дня**

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_

*Сластина Г.Е*

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбор ответственного за заключение договора с ООО «Теплоспектр» \_\_\_\_\_

Результаты голосования:

«ЗА» 2844 количество голосов (кв.м), что составляет 68 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ**

Выборать ответственного за заключение договора с ООО «Теплоспектр» Сластина ГЕ собственник кв №8

**По вопросу №4 повестки дня**

**СЛУШАЛИ** Сластина ГЕ

**ПРЕДЛОЖЕНО** 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

Результаты голосования:

«ЗА» 2844 количество голосов (кв.м), что составляет 68 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

*совет дома: Чоловченко Ч.П кв 4; Ларушина Н.А кв 2  
председатель совета дома: Сластин Г.Е кв 8.*

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 3 листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ листах

Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания

Приложение № 4: реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания на \_\_\_\_\_ листах