

ОТЧЁТ

об исполнении управляющей компанией "Южилкомплекс"
договора управления за 2017 год **ПРОЛЕАРСКАЯ, 60**

	Вид работ	всего на 2017 год руб	Место работ	месяц	остаток 2017 руб
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	уборка снега	эдельвейс		февраль	585
				итого:	585
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1					
				итого:	0
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	8056
				ИТОГО:	8056
4	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				
4.1	ремонт контейнерной площадки			май	2392
4.2	ремонт контейнеров	ЖКИ		сентябрь	402
				итого:	2794
5	Содержание узла учёта				
	ТО узлов учета	Вемус		август	1500
	ТО узлов учета	Вемус		сентябрь	1500
	ТО узлов учета	Вемус		ноябрь	1500
				итого:	4500
6	Услуги по управлению домом			12 м-в	10800
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок - 10 шт			12 м-в	734
8	Услуги по начислению и сбору платежей			12 м-в	5039
9	Сбор, утилизация отходов 1 кл. опасности			12 м-в	804
	итого по ст.Содерж.дома				33312

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2016г	начисления 2017г без НДС	выполнено 2017г	остаток денежных средств на 01.01.2018г
1	Содержание дома	-1946	46410	33312	11152
2	Юр.лица				
	ИТОГО:				

Задолженность жильцов на 01.01.2018 г

Жилищно-коммунальные услуги	30755
по статье "Содержание жилья"	4916

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	11
Направлено исковых заявлений	1
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	56676