

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 58**

555,1 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнени я работ	стоимость работ
Содержание дома					
1.1.	установка табличек с названием улицы	УК "ЮЖК"		январь	2042
1.2.	удаление сосулек с крыши	УК "ЮЖК"		январь	684
1.3.	чистка вентиляции	УК "ЮЖК"	кв.13	февраль	395
1.4.	ремонт кодового замка	УК "ЮЖК"	п.1	апрель	441
1.5.	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	1108
1.6.	опиловка веток тополя	УК "ЮЖК"		июль	505
1.7.	уборка и вывоз мусора с чердака	ИП Худоян		ноябрь	6836
1.8.	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	43700
1.9.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	10064
1.10.	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	13123
1.11.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	1715
1.12.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	22916
	ИТОГО по содержанию дома:				103529
Текущий ремонт					
2.1.	замена сборок отопления	УК "ЮЖК"	кв.3,14,чердак	январь	1506
2.2.	замена запорной арматуры на ст.отопления	УК "ЮЖК"	чердак	январь	1358
2.3.	ремонт освещения	УК "ЮЖК"	п.2,тамбур	апрель	3258
2.4.	ревизия этажных щитов	УК "ЮЖК"	п.2,1,2эт	апрель	3662
2.5.	укрепление труб отопления	УК "ЮЖК"		сентябрь	898
2.6.	установка забора	СанТехСнабПлюс		ноябрь	31425
	ИТОГО по текущему ремонту:				42107
	ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"				145636

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящим и	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящи ми и зadolженнос тью жильцов
1	Содержание дома	-14954	102389	145636	-58201	-42675	-100876