

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 50**

за 2020 год

1009,8 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата Выполнени я работ	стоимость работ
Содержание дома					
1.1.	установка табличек с названием улиц	УК "ЮЖК"		январь	1648
1.2.	разработка проектно-сметной док-ции	Стройинвестпро ект		февраль	25000
1.3.	уборка снега с крыши	УК "ЮЖК"	п.2	март	3539
1.4.	уборка снега с крыши	УК "ЮЖК"	п.3	март	3539
1.5.	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	3207
1.6.	материалы для субботника	УК "ЮЖК"		август	2404
1.7.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		сентябрь	2144
1.8.	проездной билет ПСД	УК "ЮЖК"		7 мес	7400
1.9.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	16981
1.10.	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	23871
1.11.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	3120
1.12.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	41683
ИТОГО по содержанию дома:					134536
Текущий ремонт					
2.1.	установка козырьков	УК "ЮЖК"	п.2,3	июль	17823
2.2.	отбивка штукатурки	УК "ЮЖК"	п.2,3эт	август	413
2.3.	ремонт этажных щитов	УК "ЮЖК"	п.3,эт.1,2,3	август	7303
2.4.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		сентябрь	2144
2.5.	ремонт этажных щитов,замена магистр. Нулевогопровода от ВРУ	УК "ЮЖК"		октябрь	13175
ИТОГО по текущему ремонту:					40858
ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"					175394

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящи ми	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящи ми и задолженнос тью жильцов
1	Содержание дома	157894	168834	175394	217595	-102092	115503
2	Юр.лица		66261				