

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях
собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию
собственников помещений) ул. Пролетарская, 40**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	3 октября 2016 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	19.09. 2016г №1
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МКД, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД Ирбит
ул. Пролетарская дом 40,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

« 19 » сентября 2016 г. Регистрационный номер протокола 1

Дата и время проведения общего собрания « 19 » сентября 2016 года в 18 ч. 00 мин

Место проведения общего собрания ул. Пролетарская, 40 во дворе дома _____

Общее собрание проводится по инициативе Шорикова А.В. собственника(ов) помещения(ий) № 47, расположенного(ых) в многоквартирном доме Пролетарская 40 (реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение) _____

Председатель собрания Шориков Андрей Евгеньевич
секретарь собрания Бондарева Татьяна Петровна
счетная комиссия в составе: Валкович И.Ф., Зверихина Е.В., Тетякина А.А.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 3444 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 75 человек, обладающие 2558,16 голосами (кв.м), что составляет 74,2 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка дня

1. Способ информирования собственников о предстоящих общих собраниях
2. Наделение совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД.
3. Заключение договора с ООО «Теплоспектр» на проведение сервисного обслуживания систем и узлов учета энергоресурсов, денежные средства за обслуживание снять со статьи «Содержания жилья»
4. Выбор ответственного за заключение договора с ООО «Теплоспектр»

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Валкович Любовь Федоровна
ПРЕДЛОЖЕНО Информировать путем размещения сообщения на информационных досках в каждом подъезде

Результаты голосования:

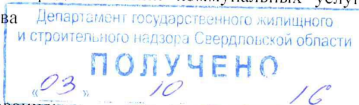
«ЗА» 2558 количество голосов (кв.м), что составляет 74,2 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Информировать путем размещения сообщения на информационных досках в каждом подъезде

По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Шорикова Андрей Евгеньевич
ПРЕДЛОЖЕНО 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

Результаты голосования:



«ЗА» 2558 количество голосов (кв.м), что составляет 74,2 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Сеорикава Андрей Евгеньевича

ПРЕДЛОЖЕНО Заключить договор с ООО «Теплоспектр» на проведение сервисного обслуживания систем и узлов учета энергоресурсов, денежные средства за обслуживание снять со статьи «Содержания жилья»

Результаты голосования:

«ЗА» 2558 количество голосов (кв.м), что составляет 74,2 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Заключить договор с ООО «Теплоспектр» на проведение сервисного обслуживания систем и узлов учета энергоресурсов, денежные средства за обслуживание снять со статьи «Содержания жилья»

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Бондареву Тамару Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбор ответственного за заключение договора с ООО «Теплоспектр»

Результаты голосования:

«ЗА» 2558 количество голосов (кв.м), что составляет 74,2 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбор ответственного за заключение договора с ООО «Теплоспектр»

Сеорикава Андрей Евгеньевича
Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 6 листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания

Приложение № 4: реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания на 6 листах