

6 171/17

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. Пролетарская,40,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

15.08.2019_г

Регистрационный номер протокола 1

Место проведения: г. Ирбит, ул. **Пролетарская,40**, во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 01.08.2019 года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. **Пролетарская,40**, _.

Заочная часть собрания состоялась в период с 02.08.2019 г. по 15.08.2019_г. с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 15.08.2019_г. в 18_ ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 15.08.2019_г., г. Ирбит, ул. **Пролетарская,40**, __, кв. __.

Общее собрание проводится по инициативе Шорикова Андрея Евгеньевича, собственника помещения № , расположенного в многоквартирном доме

Свидетельство о гос.регистрации

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. **Пролетарская,40**, собственники владеют 3447,7_ кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. **Пролетарская,40**, приняли участие собственники и их представители в количестве 63 человек, владеющие 2328,5_ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,54_% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

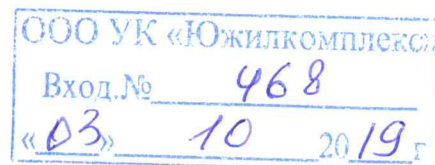
1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола
2. Сдача в аренду общедомового имущества на возмездной основе.
3. Содержание общего имущества дома производить исходя из показаний общедомовых приборов учета.
4. Заключение договора на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов с ООО «Вемус»

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ Шорикова Андрея Евгеньевича

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания Шорикова А.Е, секретарём собрания Бондареву Г.П., определить состав счетной комиссии : Волкодав Л.Ф ; Бондареву Г.П и наделение их правом составления и подписания протокола



Результаты голосования:

«ЗА» 2219,5 количество голосов (кв.м), что составляет 95,32 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 109 количество голосов (кв.м), что составляет 4,68 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания Шорикова А.Е , секретарём собрания Бондареву Г.П, определить состав счетной комиссии : Волкодав Л.Ф ; Бондареву Г.П и наделение их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня о сдаче в аренду общедомового имущества на возмездной основе

СЛУШАЛИ Шорикова Андрея Евгеньевича

ПРЕДЛОЖЕНО Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор от имени всех собственников МКД на аренду общедомового имущества с каждым оператором связи только на возмездной основе. Поручить председателю совета дома Шорикову А.Е и совету дома установить цену на аренду общедомового имущества. Денежные средства от сдачи в аренду перечислять на ст. «Содержание жилья»

Результаты голосования:

«ЗА» 2328,5 количество голосов (кв.м), что составляет 67,53 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор от имени всех собственников МКД на аренду общедомового имущества с каждым оператором связи только на возмездной основе. Поручить председателю совета дома Шорикову А.Е и совету дома установить цену на аренду общедомового имущества. Денежные средства от сдачи в аренду перечислять на ст. «Содержание жилья»

По вопросу №3 повестки дня о содержании общего имущества дома по ул. Пролетарская,40
оплату производить исходя из показаний общедомовых приборов учета

СЛУШАЛИ Шорикова Андрея Евгеньевича

ПРЕДЛОЖЕНО Содержание общего имущества дома по ул. Пролетарская,40 оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета.

Результаты голосования:

«ЗА» 2328,5 количество голосов (кв.м), что составляет 67,53 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Содержание общего имущества дома по ул. Пролетарская,40 оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета имущества.

По вопросу № 4 повестки дня

О заключении договора на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов с ООО «Вемус»

СЛУШАЛИ Шорикова Андрея Евгеньевича

ПРЕДЛОЖЕНО Заключить договор на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов с ООО «Вемус»

Результаты голосования:

«ЗА» 2328,5 количество голосов (кв.м), что составляет 67,53 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Заключить договор на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов с ООО «Вемус»

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 63 листах

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания	___ (Шориков А.Е.) « <u>15</u> » <u>08</u> 2019 г
Секретарь общего собрания	___ (Бондарева. Г.П) « <u>15</u> » <u>08</u> 2019 г
Счетная комиссия: _	___ (Волкодав Л.Ф) « <u>15</u> » <u>08</u> 2019 г
___	(Бондарева. Г.П)« <u>15</u> » <u>08</u> 2019 г