

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 40**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	Дата выполнени я	СТОИМОСТЬ работ
1	Содержание дома				
1.1	Обслуживание конструктивных элементов				
1.1.1	чистка стояка канализации		п.1	март	858
1.1.2	заделка подвальных окон			март	249
1.1.3	инд.испытания аэрац.проемов ку	Энергогаз		март	6600
1.1.4	изг.и установка ограждения на колодец		плд.3	июнь	562
1.1.5	инд.испытания аэрац.проемов ку	Энергогаз		июнь	7080
1.1.6	инд.испытания аэрац.проемов ва	Энергогаз		июнь	3540
1.1.7	чистка выпуска канализации		п.1	июнь	2331
1.1.8	чистка выпуска канализации		п.1	июнь	2117
1.1.9	инд.испытания аэрац.проемов ку	Энергогаз		ноябрь	5400
1.1.10	закрытие подвальных окон			декабрь	109
1.1.11	чистка выпуска канализации		п.1	ноябрь	2117
1.1.12	чистка выпуска канализации		п.1	декабрь	2117
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях			12 м-в	57151
1.3	Услуги Паспортного стола			12 м-в	9066
1.4	Расход СПТ за отопительный период 2018-2019 г				54
1.5	Техническое обслуживание ВДГО			декабрь	1655
1.6	Проведение технического диагностирования ВДГО			август	14363
1.7	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ) отопления				37918
1.8	Содержание и уборка придомовой территории			декабрь	6790
				итого:	160077
2	Текущий ремонт				
2.1	смена стояка ХВС		кв.2,3,подвал	март	5271
2.2	ремонт этажных щитов		п.2,3	март	4363
2.3	смена стояка п/сушителя		кв.27,30	май	2682
2.4	ремонт канализации		подвал	сентябрь	1801
2.5	ремонт вру,этажных щитов,освещения		под.1,2,3,4	сентябрь	91040
2.6	замена апорной арматуры на врезке ХВС		кв.1	ноябрь	498
2.7	изготовлеие и установка поручней		п.3	декабрь	2120
2.8	ремонт козырьков над вход.групп	УралСтройИндустр	под.1-4	декабрь	55113
				итого:	162888
3	Услуги по управлению МКД			12 м-в	142288
	ВСЕГО				465253

Итого выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

Общая жилая площадь дома 3446,9 м2

	переход денежных средств с 2018г	начисления в 2019г	выполнено в 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженностью жильцов
Содержание дома	74239	541723	465253	76470	147253	3456
Юридические лица		0				