

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 40**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		февраль	5280
1.2	окраска эл.щита			июнь	488
				итого:	5768
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	ремонт межэтажного эл.щита с заменой автоматов		п.3	февраль	22581
2.2	установка светил. С датч.движения			июнь	26530
2.3	ремонт эл.щита		п.3,2эт	июнь	1885
2.4	гидродинамическая промывка канализ.выпуска			сентябрь	6000
2.5	смена стояка отопления		кв.24,27,30	октябрь	4582
2.6	откачка воды из подвала		подвал	ноябрь	3185
2.7	Расход СГПТ за отопительный период 2017-2018 г				1045
2.8	Возмещение расходов на оплату э/энергии потреблённой в МОП за 2 полугодие 2017 г				33992
				итого:	99800
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	70295
				ИТОГО:	70295
4	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния				
4.1	откос травы			сентябрь	1500
4.2	вывоз мусора от уборки территории двора			июнь	600
4.3	доставка отсева и щебня	МП Речкалов		сентябрь	6600
4.4	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	7741
				итого:	16441
5	Содержание узла учёта				
5.1	ТО УКУ	Вемус		январь	1500
5.2	ТО УКУ	Вемус		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	Вемус		март	1500
5.4	ТО УКУ	Вемус		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	Вемус		май	1500
5.6	ТО УКУ	Вемус		июнь	1500
5.7	ТО УКУ	Вемус		июль	1500
5.8	ТО УКУ	Вемус		август	1500
5.9	ТО УКУ	Вемус		сентябрь	1500
5.10	ТО УКУ	Вемус		октябрь	1500
5.11	ТО УКУ	Вемус		ноябрь	1500
5.12	ТО УКУ	Вемус		декабрь	1500
				итого:	18000
6	Услуги по управлению домом (в т.ч. Услуги по начислению и доставке платёжных документов, претензионно- исковая работа)				
				12 м-в	136253
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок-85 шт				
				12 м-в	8012
	итого по ст.Содерж.дома				354569

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	61
Направлено исковых заявлений	10
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	377746