

9/11/19

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ
УЛ. ПРОЛЕТАРСКАЯ, 38,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

«14» октября 2019 года
(дата составления протокола)

Регистрационный номер протокола № 7

Место проведения: г. Ирбит, ул. Пролетарская, 38, во дворе дома.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «04» октября 2019 года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. **Пролетарская,38**.

Заочная часть собрания состоялась в период с «03» октября 2019 г. по «14» октября 2019 г. С 08 ч. 00 мин. до 18 час.00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «14» октября 2019 г. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов «14» октября 2019 г., г. Ирбит, **Пролетарская,38**, кв.

Общее собрание проводится по инициативе Ильиных Юлии Сергеевны, собственника помещения № , расположенного(ых) в многоквартирном доме, Выписка

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. **Пролетарская,38** собственники владеют 4053,10 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. **Пролетарская,38** приняли участие собственники и их представители в количестве 75 человека, владеющие 2900,2 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 71,55 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, определения состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола.
2. Проведение дополнительных работ по капитальному ремонту системы отопления, согласно договору от 02.09.19 г., в многоквартирном доме. Утверждение перечня дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, и сметы расходов на дополнительные работы по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.
3. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать дополнительное соглашение к договору подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных дополнительных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:



По вопросу №1 повестки дня о избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Пролетарская 38, и наделение их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ: Ильиных Юлию Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания собственников МКД в форме очно-заочного голосования Ильиных Юлию Сергеевну, секретарем Сулягину Галину Александровну, членами счетной комиссии: Ильиных Юлию Сергеевну, Смышляеву Анастасию Владимировну, и наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 2900,2 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания в форме очно-заочного голосования Ильиных Юлию Сергеевну, секретарем Сулягину Галину Александровну, членами счетной комиссии: Ильиных Юлию Сергеевну, Смышляеву Анастасию Владимировну, и наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня о принятии предложения _Ильиных Ю.С в указанном доме, о проведении дополнительных работ по капитальному ремонту системы отопления, согласно договору от 02.09.19 г., в многоквартирном доме. Утверждение перечня дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, и сметы расходов на дополнительные работы по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Ильиных Юлию Сергеевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять предложения Ильиных Ю.С собственника помещения № в указанном доме, о проведении дополнительных работ по капитальному ремонту системы отопления, согласно договору от 02.09.19 г. в многоквартирном доме. Утвердить перечень дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, и сметы расходов на дополнительные работы по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.

Результаты голосования:

«ЗА» 2900,2 количество голосов (кв.м), что составляет 71,55 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Принять предложения Ильиных Ю.С собственника помещения № в указанном доме, о проведении дополнительных работ по капитальному ремонту системы отопления, согласно договору от 02.09.19 г. в многоквартирном доме. Утвердить перечень дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, и сметы расходов на дополнительные работы по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Полное наименование подрядной организации,	Смета расходов на капитальный ремонт
Дополнительные работы по капитальному ремонту системы отопления	ООО «ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС»	74007 руб

По вопросу №3 повестки дня о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать дополнительное соглашение к договору подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных дополнительных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Ильиных Юлию Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать _ Ильиных Ю.С собственника помещения № , г.Ирбит, ул.Пролетарская, 38 лицом, уполномоченным подписать/подписывать дополнительное соглашение договора подряда с подрядной(ыми) организацией(ями), указанной(ыми) в п. 2 настоящего протокола, от имени собственников, а также участвовать в приемке дополнительных выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования:

«ЗА» 2900,2 количество голосов (кв.м), что составляет 71,55 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать _ Ильиных Ю.С собственника помещения № , г.Ирбит, ул.Пролетарская, 38 лицом, уполномоченным подписать/подписывать дополнительное соглашение договора подряда с подрядной(ыми) организацией(ями), указанной(ыми) в п. 2 настоящего протокола, от имени собственников, а также участвовать в приемке дополнительных выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8, ул. Пролетарская, дом 38, кв.8.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.

Приложение №2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе.

Приложение №3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листе.

Приложение №4: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 1 листах.

Приложение №5: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на 1 листе.

Приложение №6: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 75 листах

Приложение №7: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе.

Председатель общего собрания _____

Ю.С.Ильиных

« 14 » 10 2019г.

Секретарь общего собрания _____

Г.А.Сутягина

« 14 » 10 2019г.

Счетная комиссия: _____

Ю.С.Ильиных

« 14 » 10 2019г.

А.В.Смышляева

« 14 » 10 2019г.