

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
ПОДГОРНАЯ, 1В**

за 2020 год

1163,3

м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
1.Содержание дома					
1.1	механизир.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		январь	1500
1.2	механизир.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		май	3000
1.3	проект-смет.док-ция по благ-ву двор	проектстрой		май	30000
1.4	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	196,2
1.5	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	1440
1.6	инд.испытания азрационных проемов ванн	ООО "Энергогаз"		октябрь	660
1.7	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	30000
1.8	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	25208
1.9	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	27500
1.10	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	3595
1.11	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	48021
ИТОГО по содержанию дома:					171120
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	смена запорной арматуры на пр.уч.ХВС	ООО "Эдельвейс"		январь	2026
2.2	смена запорной арматуры отопления	ООО "Эдельвейс"	подвал	август	21150
итого по текущему ремонту:					23176
ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"					194296

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

	переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов	
1	Содержание дома	78941	206425	194296	91070	-13890	77180