

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. ПОДГОРНАЯ, ДОМ № 1 «В»,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

10.11.2023 г

Регистрационный номер протокола 3/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. Подгорная, дом № 1 «в» во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 01.11.2023 г. в 18 ч. 00 мин. во дворе дома

по адресу: г. Ирбит, ул. Подгорная, д. № 1 «в».

Заочная часть собрания состоялась в период с 01.11.2023 г. по 10.11.2023 г. с 08 ч. 00 мин. до 19 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 10.11.2023 г. в 19 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 10.11.2023 г., г. Ирбит, ул. Подгорная дом № 1 «в», кв. 5.

Общее собрание проводится по инициативе Мильковой Ольги Александровны, собственника помещения, расположенного в многоквартирном доме свидетельство

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Подгорная, дом № 1 «в» собственники владеют 1163,3 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Подгорная, дом № 1 «в» приняли участие собственники и их представители в количестве 19 человека, владеющие 781,53 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,18 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

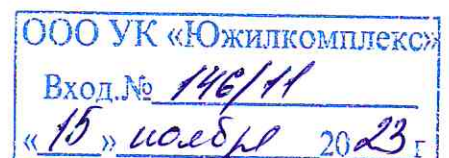
Повестка дня

- 1.Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделении их правом подписания протокола
- 2.О сборе дополнительных денежных средств для выполнения работ по комплексному благоустройству придомовой территории МКД.- единовременным платежом, с внесением в квитанцию отдельной строкой.
3. О сборе дополнительных денежных средств для выполнения работ по комплексному благоустройству придомовой территории МКД.- с рассрочкой платежа на 6 месяцев, с внесением в квитанцию отдельной строкой.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделении их правом подписания протокола.

СЛУШАЛИ Милькову Ольгу Александровну



ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования Милькову О.А. (____), секретарем собрания Бессонову Л.В. (____). В состав счетной комиссии утвердить Бараник Е.Ю. _____. Наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 661,43 количество голосов (кв.м), что составляет 56,86 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 17,9 количество голосов (кв.м), что составляет 1,54 -% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 102,2- количество голосов (кв.м), что составляет – 8,78 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования Милькову О.А. (____), секретарем собрания Бессонову Л.В. (____). В состав счетной комиссии утвердить Бараник Е.Ю. (____). Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня О сборе дополнительных денежных средств для выполнения работ по комплексному благоустройству придомовой территории МКД.- единовременным платежом, с внесением в квитанцию отдельной строкой

СЛУШАЛИ Милькову Ольгу Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО организовать дополнительный сбор денежных средств для выполнения работ по комплексному благоустройству придомовой территории многоквартирного дома ул.Подгорная, 1в- единовременным платежом по 174,26 руб с 1 кв.м, отдельной строкой в квитанцию в декабре 2023 года.

Результаты голосования:

«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - 745,73 количество голосов (кв.м), что составляет – 64,10 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -35,8 количество голосов (кв.м), что составляет -3,08 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ не организовывать дополнительный сбор денежных средств для выполнения работ по комплексному благоустройству придомовой территории многоквартирного дома ул.Подгорная, 1в- единовременным платежом по 174,26 руб с 1 кв.м, отдельной строкой в квитанцию в декабре 2023 года.

По вопросу №3 повестки дня О сборе дополнительных денежных средств для выполнения работ по комплексному благоустройству придомовой территории МКД.- с рассрочкой платежа на 6 месяцев, с внесением в квитанцию отдельной строкой.

.СЛУШАЛИ Милькову Ольгу Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО организовать дополнительный сбор денежных средств для выполнения работ по комплексному благоустройству придомовой территории многоквартирного дома ул.Подгорная, 1в – с рассрочкой платежа по 29,10 руб с 1 кв.м, на 6 месяцев начиная с 01.12.2023 до 01.06.2024, отдельной строкой в квитанцию.

Результаты голосования:

«ЗА» 526,87 количество голосов (кв.м), что составляет 67,41 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 200,96- количество голосов (кв.м), что составляет – 25,72 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 53,7- количество голосов (кв.м), что составляет – 6,87% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ организовать дополнительный сбор денежных средств для выполнения работ по комплексному благоустройству придомовой территории многоквартирного дома ул.Подгорная, 1в – с рассрочкой платежа по 29,10 руб с 1 кв.м, на 6 месяцев начиная с 01.12.2023 до 01.06.2024, отдельной строкой в квитанцию.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного и строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: г. Ирбит, ул. Азева, д.35

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на — листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 19 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания (Иванова О.А.) 10.11.2023 г.

Секретарь общего собрания (Иванова Л.В.) 10.11.2023 г.

Счетная комиссия: _____ (Иванов Е.Ю) 10.11.2023 г.