

Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год
ПОДГОРНАЯ, 1В

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	чистка вентиляции		кв.21	январь	428
1.2	проверка аэрационных проемов кухни	Энергогаз		май	1200
1.3	ремонт кровли		п.1,2	июнь	3950
1.4	ремонт кровли		кв.23,24	сентябрь	1363
				итого:	6941
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				7490
2.2	Возмещение расходов на оплату э/энергии потреблённой в МОП за 2 полугодие 2017 г				13441
				итого:	20931
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	28483
				ИТОГО:	28483
4	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				
4.1	вывоз веток			август	293
4.2	разработка проект-смет.док-ции	ПроектСтрой		ноябрь	30000
4.3	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	2678
				итого:	32971
5	Содержание узла учёта				
5.1	ТО УКУ	Вемус		январь	1500
5.2	ТО УКУ	Вемус		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	Вемус		март	1500
5.4	ТО УКУ	Вемус		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	Вемус		май	1500
5.6	ТО УКУ	Вемус		июнь	1500
5.7	ТО УКУ	Вемус		июль	1500
5.8	ТО УКУ	Вемус		август	1500
5.9	ТО УКУ	Вемус		сентябрь	1500
5.10	восстановление паспорта, поверка ПУ	Вемус		октябрь	6950
5.11	ТО УКУ	Вемус		октябрь	1500
5.12	ТО УКУ ТЭ	Вемус		ноябрь	1500
5.13	ТО УКУ ТЭ	Вемус		декабрь	1500
5.14	проверка средств измерений ПУ ХВС	Вемус		декабрь	4200
				итого:	29150
6	Услуги по управлению домом в т.ч. по начислению и сбору платежей				
				12 м-в	45974
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок- 23 шт				
				12 м-в	2704
	итого по ст.Содерж.дома				167154

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	20
Направлено исковых заявлений	2
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	276939