

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год**

ПОДГОРНАЯ, 1В

S= 1163,3 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	Содержание дома				
1.1.	закрепление доски объявлений	"Эдельвейс"	дом	апрель	562
1.2.	выкашивание придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	придом.террит.	август	2000
1.3.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	ноябрь	1980
1.5.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	21847
1.6.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97 со снятием	12 мес	17952
1.7.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	3513
1.8.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	48021
1.9.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	2234
1.10.	Обслуживание УУ		дом	12 мес	17300
	ИТОГО по содержанию дома:				115409
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1.	смена запорной арматуры ХВС	"Эдельвейс"	кв.13	август	1249
2.2.	поверка ПУ ТЭ	ИП Дубских	придом.террит.	август	6400
2.3.	детская конструкция	ПСК Карусель	дом	июнь	15348
2.4.	замена стояка канализации	"Эдельвейс"	дом	ноябрь	8453
	ИТОГО по текущему ремонту:				31450
	Итого по статье "содержание дома"				146859

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	9040	206425	146859	68606	-40404	28202

Отчёт по спец. счёту капитального ремонта на 01.01.2023 г.

№	статья расходов	начисления 2022г	поступившие средства	задолженность по взносам от собственников помещений	размер остатка средств на специальном счете, в руб	размер израсходованных средств со специального счета, в руб.
1	Капитальный ремонт	1049938	971857	78081	996146	0