

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях
собственников помещений в многоквартирном доме ул. Первомайская, 71**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	24.07. 2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	05.07.2017 № 1/2017
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. ПЕРВОМАЙСКАЯ, 71
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

05.07.2017

Регистрационный номер протокола 1\2017__

Место проведения: г. Ирбит, ул. Первомайская, 71 во дворе дома
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 26.06.2017 года в 19 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. Первомайская, 71

Заочная часть собрания состоялась в период с 26.06.2017 г. по 05.07.2017 г. с 08 ч. 00 мин. до 21 час.00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 05.07.2017. в 21 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 05.07.2017 г., г. Ирбит, ул. Первомайская, 71 кв. 12.

Общее собрание проводится по инициативе Суковатина М.А, собственника помещения №

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Первомайская, 71 собственники владеют 4390,8 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Первомайская, 71 приняли участие собственники и их представители в количестве 67 человек, владеющие 3071,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 69,95 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, наделение их правом составления и подписания протокола
2. Определение состава счетной комиссии
3. О расторжении договора на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов с ООО «Техэнергоресурс»
4. Обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов ООО УК «Южилкомплекс»
5. Определение источника и порядка финансирования за обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов
6. Аренда фасада здания (части стены дома)
7. Аренда подвального помещения.

ООО УК «Южилкомплекс»
Вход № 79/07
«19» июля 2017 г.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Суковатина М.А

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очно- заочного голосования Суковатина М.А () и секретарем Архипову Н.В () наделить их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 3071,7 количество голосов (кв.м), что составляет 69,95 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очно- заочного голосования Суковатина М.А () и секретарем Архипову Н.В. () наделить их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Суковатина М.А

ПРЕДЛОЖЕНО В составе счетной комиссии утвердить: Архипову Н.В. () Родионова Д.В. ()

Результаты голосования:

«ЗА» 3071,7 количество голосов (кв.м), что составляет 69,95 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ В составе счетной комиссии утвердить: Архипову Н.В. [] Родионова Д.В. []

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Суковатина М.А

ПРЕДЛОЖЕНО Расторгнуть договор с ООО «Техэнергоресурс» на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов.

Результаты голосования:

«ЗА» 3071,7 количество голосов (кв.м), что составляет 69,95 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Расторгнуть договор с ООО «Техэнергоресурс» на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов.

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Суковатина М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Поручить ООО УК «Южилкомплекс» осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов в рамках договора управления в составе общего имущества

Результаты голосования:

«ЗА» 3071,7 количество голосов (кв.м), что составляет 69,95 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Поручить ООО УК «Южилкомплекс» осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов в рамках договора управления в составе общего имущества

По вопросу №5 повестки дня

СЛУШАЛИ Суковатина М.А

ПРЕДЛОЖЕНО Оплату производить за счет статьи «Содержания жилья»

Результаты голосования:

«ЗА» 3071,7 количество голосов (кв.м), что составляет 69,95 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Оплату производить за счет статьи «Содержания жилья».

По вопросу №6 повестки дня

СЛУШАЛИ Суковатина М.А

ПРЕДЛОЖЕНО Поручить ООО УК «Южилкомплекс» сдавать в аренду часть фасад дома (часть стены) из расчета 100 руб/м² в том числе НДС.

Результаты голосования:

«ЗА» 3071,7 количество голосов (кв.м), что составляет 69,95 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Поручить ООО УК «Южилкомплекс» сдавать в аренду часть фасад дома (часть стены) из расчета 100 руб/м² в том числе НДС.

По вопросу №7 повестки дня

СЛУШАЛИ Суковатина М.А

ПРЕДЛОЖЕНО Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор аренды подвального помещения, определить ежемесячную стоимость .

Результаты голосования:

«ЗА» 3071,7 количество голосов (кв.м), что составляет 69,95 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор аренды подвального помещения, определить ежемесячную стоимость .

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме (заочная часть) на 78 л. в 1 экз.
- 4) Реестр присутствующих и голосовавших участников внеочередного общего собрания собственников (очная часть) на 2 л. в 1 экз.
- 5) Уведомление о проведенном внеочередном общим собрании собственников помещений и о принятых решениях в многоквартирном доме на л., в 1 экз.