

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2021 год
ОРДЖОНИКИДЗЕ, 79А**

S=1152,3 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
Содержание дома					
1.1	установка почтовых ящиков	УК "ЮЖК"		июль	24362
1.2	установка почтовых ящиков	УК "ЮЖК"		октябрь	2584
1.3	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	24759
1.4	Содержание и уборка придомовой территории	ООО УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	43299
1.5	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	4927
1.6	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	75608
1.7	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	2021 г	3517
ИТОГО по содержанию дома:					179056
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	демонтаж конвекторов в подвале и под-дах	УК "ЮЖК"		июнь	846
2.2	осмотр дверей	УК "ЮЖК"	п.1	июнь	543
2.3	ремонт замка на двери входа в подвал	УК "ЮЖК"	п.2	октябрь	1479
Итого по текущему ремонту:					2868
ИТОГО по ст."Содержание и ремонт дома"					181924

Расчет выполнения пункта договора по ст. "Содержание дома" 2021 год

	переход денежных средств с 2020г	начисления 2021г	выполнено 2021г	остаток денежных средств на 01.01.2022г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2022г.	остаток денежных средств на 01.01.2022г с переходящими и задолженностью жильцов
1 Содержание дома	17203	354134	181924	189413	-92753	96660

Ориентировочный расчет средств на ремонтные работы 2022 год

	переход денежных средств с 2021г	начисления 2022	плановая сумма на ремонтные работы 2022г
1 Содержание дома	189413	354134	275352