

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2023 год  
ОРДЖОНИКИДЗЕ, 58**

S 371,8 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1.	проездной билет	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	12850
1.2.	Тех.инвентаризация объектов жилого назначения	СОГУП обл.центр недвиж	дом	март	3230
1.3.	Инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО Энергогаз		ноябрь	300
1.4.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	12403
1.5.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	8789
1.6.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	714
1.7.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1115
1.8.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	15348
1.9.	Возмещение затрат на оплату э/энергии потребленной в МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	3083
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>57832</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1.	подключение к централизованной системе канализации	ООО "СТМ"	дом	май	18825
<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>					<b>18825</b>
<b>Итого по статье "содержание дома"</b>					<b>76657</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"**

2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	42956	68575	76657	34874	-11145	23729

**Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	34874	68575	52319	41174