

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2024 год
ОРДЖОНИКИДЗЕ, 58

S= 371,8

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1. Содержание дома				
1.1	лабораторные исследования воды 1 кв.-4 кв. 2024	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	572
1.2	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель, сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	669
1.3	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	12 мес.	16363
1.4	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес. со снятием	793
1.5	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	714
1.6	Проездной билет	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	12850
1.7	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1472
1.8	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	15995
1.9	Возмещение затрат на оплату ЭЭ, потребляемую в МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1218
1.10	благоустройство дворовой территории (завоз щебня)	ИП Боровинских Т.Ю.	придомовая территория	апрель	7575
1.11	завоз щебня	ИП Боровинских Т.Ю.	придомовая территория	май	26171
1.12	индивидуальные испытания аэрационных проемов кухни	Энергогаз	дом	ноябрь	60
	ИТОГО по содержанию дома:				84452
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	вывод хвс из подвала для хоз.нужд	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	июнь	6978
2.2	замена запорной арматуры на вводе отопления	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	август	6642
	итого по текущему ремонту:				13620
	итого по ст.Содерж.дома				98072

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2024 г.

		переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	34874	71430	98072	8232	-20860	-12628