

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2021 год  
ОРДЖОНИКИДЗЕ, 58**

S=371,8 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	<b>Содержание дома</b>				
1.1	завоз песка в песочницу	УК "ЮЖК"		июль	1803
1.2	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	120
1.3	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО "Энергогаз"		октябрь	60
1.4	проездной билет	УК "ЮЖК"		12 м*в	10394
1.5	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	18224
1.6	Содержание и уборка придомовой территории	ООО УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	8789
1.7.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	1000
1.8	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	15348
1.9	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	2021 г	714
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>56452</b>
	<b>2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>				
2.1	замена подводки к отопительному прибору	УК "ЮЖК"	кв.7	февраль	703
2.2	скамейка у подъезда	УК "ЮЖК"		июль	13276
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>				<b>13979</b>
	<b>ИТОГО по ст."Содержание и ремонт дома"</b>				<b>70431</b>

Расчет выполнения пункта договора по ст. "Содержание дома" 2021 год

	переход денежных средств с 2020г	начисления 2021г	выполнено 2021г	остаток денежных средств на 01.01.2022г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2022г.	остаток денежных средств на 01.01.2022г с переходящими и задолженностью жильцов	
1	Содержание дома	56895	68575	70431	55039	-9869	45170

Ориентировочный расчет средств на ремонтные работы 2022 год

	переход денежных средств с 2021г	начисления 2022	плановая сумма на ремонтные работы 2022г	
1	Содержание дома	55039	68575	72484