

**Отчёт об исполнении договора управления**  
**ООО УК "Южилкомплекс"** за 2020 год  
**ОРДЖОНИКИДЗЕ, 40**

779,1 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	<b>1.Содержание дома</b>				
1.1.	уборка снега во дворе	УК "ЮЖК"		январь	1817
1.2.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		январь	1686
1.3.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		январь	2117
1.4.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"	п.1	январь	1437
1.5.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"	п.1	январь	1885
1.6.	ремонт крыши		кв.6	март	251
1.7.	счетчик эл.энергии 3-х фазный	"ЭнергосбытПлюс"		март	3300
1.8.	чистка вентканала на кухне и ванной	УК "ЮЖК"	кв.10	апрель	557
1.9.	чистка вентканала на кухне и ванной	УК "ЮЖК"	кв.12	май	398
1.10.	хим.обработка подъездов	Центр гигиены		2 кв	1799
1.11.	материалы для субботника	УК "ЮЖК"		август	672
1.12.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"	под.2	август	1902
1.13.	окашивание придомовой территории	УК "ЮЖК"		сентябрь	798
1.14.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"	п.1	октябрь	867
1.15.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	840
1.16.	инд.испытания аэрационных проемов ванны	ООО "Энергогаз"		октябрь	420
1.17.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	Теплодом		12 мес	20900
1.18.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	16462
1.19.	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	18419
1.20.	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	2408
1.21.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	32163
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>111098</b>
	<b>2.Текущий ремонт</b>				
2.1.	частич.ремонт ст.канализации	УК "ЮЖК"	кв.10	апрель	522
	<b>Итого по текущему ремонту</b>				<b>522</b>
	<b>ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"</b>				<b>111620</b>

**Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"**

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	<b>Содержание и ремонт дома</b>	-65885	137636	111620	-39869	-75072	-114941