

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. Орджоникидзе __, ДОМ _40_,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

20.12.2022_ г

Регистрационный номер протокола _1/2022_

Место проведения: г. Ирбит, ул. _Орджоникидзе __, дом _40 во дворе дома
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась _04.12.2022 года в 18 ч.00 мин во дворе дома
по адресу: г.Ирбит, ул._Орджоникидзе , д. _40_.

Заочная часть собрания состоялась в период с _01.12.2022 г. по 20.12.2022_ г.
с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
20.12.2022 г. в _18_ ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов _20.12.2022_ г., г. Ирбит, ул. **Орджоникидзе** __,
дом _40 __, кв. _14_.

Общее собрание проводится по инициативе __Фарленковой Светланы
Леонидовны__, собственника помещения _____ расположенного в
многоквартирном доме свидетельство

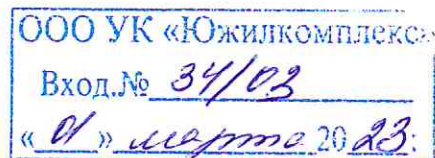
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит,
ул. **Орджоникидзе** __, дом _40 __ собственники владеют _779_ кв.м всех жилых и
нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Ирбит, ул. **Орджоникидзе** __, дом _40 __ приняли участие собственники и их
представители в количестве
12 человек, владеющие 396,5_ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что
составляет _50,89_ % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения
по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, определение состава
счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола
2. Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО УК
«Южилкомплекс» в новой редакции



Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня _ Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

СЛУШАЛИ __ Фарленкову Светлану Леонидовну __

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания Фарленкову С.Л , секретарём собрания Швареву Л.В определить состав счетной комиссии; Помаскину О.Н и наделение их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» _396,5_ количество голосов (кв.м), что составляет _100_% от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** _0_ количество голосов (кв.м), что составляет _0_% от общего числа голосов собственников помещений. **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** _0_ количество голосов (кв.м), что составляет _0_% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания Фарленкову С.Л , секретарём собрания Швареву Л.В определить состав счетной комиссии; Помаскину О.Н и наделение их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции

СЛУШАЛИ __ Фарленкову Светлану Леонидовну __

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить договор управления многоквартирным с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции с 01.02.2023г

Результаты голосования:

«ЗА» 396,5 _ количество голосов (кв.м), что составляет 100__% от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** _0__ количество голосов (кв.м), что составляет _0_% от общего числа голосов собственников помещений. **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** ____ количество голосов (кв.м), что составляет _0_% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Утвердить договор управления многоквартирным с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции с 01.02.2023г

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на 0 листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на 0 листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на 0 листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 12 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на _____ листах

Председатель общег

Секретарь общего сс

Счетная комиссия: (

(Фарленкова СЛ) « 20 » 12 2022 г

(Шварёва Л.В) « 20 » 12 2022 г

(Помаскинуа О.Н) « 20 » 12 2022 г