

Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год
ОРДЖОНИКИДЗЕ, 40

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	Содержание дома				
1.1	Обслуживание конструктивных элементов				
1.1.1	чистка выпуска канализации			январь	1958
1.1.2	чистка выпуска канализации		под.2	февраль	1405
1.1.3	чистка выпуска канализации			март	3711
1.1.4	чистка выпуска канализации		п.1	март	1152
1.1.5	чистка выпуска канализации		п.2	апрель	1736
1.1.6	чистка выпуска канализации		п.2	апрель	3019
1.1.7	материалы для субботника			май	1042
1.1.8	смена контейнерных баков			май	12066
1.1.9	чистка выпуска канализации		п.1	июнь	4212
1.1.10	уст-во контейнерной площадки			сентябрь	33304
1.1.11	чистка выпуска канализации			октябрь	
1.1.12	индивидуальные испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		ноябрь	600
1.1.13	индивидуальные испытания аэрац.проемов ванн	Энергогаз		ноябрь	300
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях			12 м-в	12068
1.3	Услуги Паспортного стола			12 м-в	2049
1.4	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) отопления				48122
				итого:	126744
2	Текущий ремонт				
2.1	установка спускников в подвале		кв.12	январь	1315
2.2	ремонт освещения в подъезде			февраль	1519
2.3	ремонт кровли		кв.8	май	5768
2.4	замена стояка отопления		кв.14-10	сентябрь	15556
2.5	ремонт крыши		кв.7	октябрь	845
				итого:	25003
3	Услуги по управлению МКД			12 м-в	32165
	ВСЕГО				183912

Предварительный итог выполнения пункта договора по статье "содержание дома"
 Общая жилая площадь дома **779,2 м2**

	переход денежных средств с 2018г	начисления в 2019г	выполнено в 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженность ю жильцов	
1	Содержание дома	20093	118027	183912	-65885	56519	-102311
2	Юридические лица		0				

Администрация ООО УК Южилкомплекс