Отчёт об исполнении договора управления

ООО УК "Южилкомплекс" **за 2020 год**

Молодой Гвардии,3 1051,2 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	Содержание дома				
1.1	чистка выпуска канализации	ООО "СТМ"	п.1	март	2365
1.2	чистка выпуска канализации	ООО "СТМ"	п.2	апрель	1437
1.3	откачка воды из колодца на вводе хвс	ООО "СТМ"	п.2	апрель	1803
1.4	окашивание прид.территории дополнительн	ООО "СТМ"		июль	970
1.5	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	3496
1.6	чистка выпуска канализации	ООО "СТМ"	п.2	июль	1707
1.7	чистка стояка канализации	ООО "СТМ"	кв.7	август	491
1.8	чистка водосточной воронки	ООО "СТМ"	п.2,3	август	3517
1.9	инд.испыания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		август	1440
1.10	инд.испыания аэрац.проемов ванн	ООО "Энергогаз"		август	360
1.11	закрытие слуховых окон	ООО "СТМ"		ноябрь	207
1.12	Обслуживание узла коммерческого учёта (	ООО"Вемус"		12 мес	26239
1.13	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"		12 мес	25442
1.14	Содержание и уборка придомовой территор	ООО "СТМ"	тариф 1.97	12 мес	24850
1.15.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	3248
1.16.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	43394
	ИТОГО по содержанию дома:				**137164**
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1.	ремонт тамбура	ООО "СТМ"	под.3	май	1061
	итого по текущему ремонту:				**1061**
	ремонт дома"				**138225**

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-205871	179331	138225	-106504	13749	-120253
2	Юр.лица		58261				
	ИТОГО:		237592				