

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2024 год
Молодой Гвардии,3

S= 1052,1м²

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1. Содержание дома				
1.1	Выполнение компл.работ по тех.эксплуатации систем ком.учета ТЭ	ООО "Техинвест"	дом	4 мес	11450
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	41322
1.3	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	23809
1.4	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	2020
1.5	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	4166
1.6	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	45261
1.7	лабораторные исследования воды 1кв.-4кв 2024г	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	472
1.8	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	1894
1.9	Услуги экскаватора-погрузчика уборка снега двор 14.02.2024г	ООО ЭЖКИ	прид.тер	февраль	5000
1.10	приобретение воды питьевой артезианской 4бут 5л	УК "ЮЖК"	дом	июнь	279
1.11	кухни,ванны	Энергогаз	дом	август	1500
	ИТОГО по содержанию дома:				137173
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	установка запорной арматуры на ОП	ООО СТМ	дом	январь	1690
2.2	ремонт стояка отопления	ООО СТМ	кв.10	октябрь	1584
2.3	вывод ХВС в подъезд для хоз.нужд	ООО СТМ	под2	декабрь	1335
	итого по текущему ремонту:				4609
	Итого по статье "содержание дома"				141782

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2024г

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	285617	187125	141782	384864	-18740	366124
2	Юр.лица		53904				