

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
Молодой Гвардии,1**

за 2020 год

1302,6 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнен ия работ	стоимость работ
1. Содержание дома					
1.1	уборка снега во дворе	ООО "СТМ"		январь	893
1.2	установка табличек	ООО "СТМ"		январь	602
1.3	уборка и вывоз спиленных деревьев	ООО "СТМ"		июнь	1082
1.4	окашивание прид.территории дополнительно	ООО "СТМ"		июль	970
1.5	хим.обработка подъездов	ООО "СТМ"		2 кв	4431
1.6	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		август	1680
1.7	инд.испытания аэрац.проемов ванн	ООО "Энергогаз"		август	840
1.8	закрытие слуховых окон	ООО "СТМ"		ноябрь	497
1.9	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	30920
1.10	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"		12 мес	26632
1.11	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	тариф 1.97	12 мес	30793
1.12	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	4025
1.13	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	53770
1.14	ИТОГО по содержанию дома:				157135
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	замена запор.арматуры на врезке хвс,гвс	ООО "СТМ"	кв.1	июль	1470
2.2.	ремонт водосточной трубы	ООО "СТМ"		июль	693
	итого по текущему ремонту:				1470
	ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"				158605

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнен о 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженность ю жильцов
1	Содержание дома	-13400	227667	158605	55662	17165	38497