

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
за 2023 год
Молодой Гвардии,1**

S общ. Жилая 1301,7 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	уборка снега с прид.территории механ.способом 14.12.2022	Техинвест	Придом. Террит.	январь	2000
1.2.	изготовление стенда 500x400 мм 2шт	РА ТОПАЗ	дом	январь	1300
1.3.	материалы для субботника	МПО СтильПлюс	Придом. Террит.	апрель	2063
1.4.	мешки для мусора 120л/10шт-2уп	ИП Кузнецова	Придом. Террит.	апрель	412
1.5.	инд.испытания азрацимонных проемов кухни,ванной	Энергогаз	дом	июль	2700
1.6.	поверка средств измерений УУ ТЭ	Техинвест	дом	июль	5800
1.7.	услуги экскаватора-погрузчика счет № 37 от 31.03.2023	ООО ЖКИ	Придом. Террит.	июль	2000
1.8.	уборка МОП	МПО СтильПлюс	дом	12 мес.	32959
1.9.	перерасчет тарифа по уборке МОП за период с01.06.2022г по31.12. 2022 год	МПО СтильПлюс	дом	декабрь	3735
1.10.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	21500
1.11.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	31228
1.12.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	30772
1.13.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	2499
1.14.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	3905
1.15.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	53734
1.16.	Перерасчёт КРСОИ ХВС	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2160
ИТОГО по содержанию дома:					198768
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	замена крана на врезке ГВС	ООО "СТМ"	кв.1	май	1555
ИТОГО по текущему ремонту:					1555
Итого по статье "содержание дома"					200323

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2023

	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	-25165	258739	200323	33251	-23885	9366

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	33251	258739	94327	70442