

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
Молодой Гвардии,1

за 2024 год

S= 1301,7 м²

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1. Содержание дома				
1.1	Выполнение компл.работ по тех.эксплуатации систем ком.учета ТЭ,ХВС	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	26100
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	31795
1.3	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	29457
1.4	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	2499
1.5	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	5155
1.6	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	55999
1.7	лабораторные исследования воды 1кв.-4кв 2024г	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	584
1.8	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	2343
1.9	уборка МОП	МПО СтильПлюс	дом	12 мес	34365
1.10	Услуги экскаватора-погрузчика уборка снега двор 14.02.2024г	ООО ЭЖКИ	дом	февраль	2500
1.11	материалы для субботника	ООО СТМ	дом	май	438
1.12	инд.испытания азрационных проемов кухни,ванны	Энергогаз	дом	август	1800
	ИТОГО по содержанию дома:				193035
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	замена кабельного ввода в дом	Энергопуск	дом	июль	14288
2.2	замена подводки к ОП	ООО СТМ	кв.16	сентябрь	4963
	итого по текущему ремонту:				19251
	Итого по статье "содержание дома"				212286

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2024г

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	30138	269471	212286	87323	-44672	42651