

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2021 год
Молодой Гвардии,1**

S=1301,7м2

Вид работ	Исполнитель	Место работ	срок исполнения	стоимость работ в руб.
Содержание дома				
1.1. инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		июнь	1800
1.2. инд.испытания аэрационных проемов ванны	ООО "Энергогаз"		июнь	960
1.3. спиливание и вывоз деревьев	ООО"СТМ"		октябрь	10419
1.4. Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	28600
1.5. Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	32668
1.6. Содержание и уборка придомовой территории	ООО УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	30772
1.7. Услуги Паспортного стола	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	3502
1.8. Услуги Управляющей компании	ООО УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	53734
1.9. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0,16	12 мес	2499
ИТОГО по содержанию дома:				164954
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1. утепление перекрытия	ООО"СТМ"	кв.24	февраль	9678
2.2. частичная замена стояка канализации	ООО"СТМ"	кв. 16, 19	апрель	2104
2.3. работы по изменению заземляющих устройств	ООО"Энергопуск"		октябрь	2308
Итого по текущему ремонту:				14090
ИТОГО по ст."Содержание и ремонт дома"				179044

Расчет выполнения пункта договора по ст. "Содержание дома" 2021 год

	переход денежных средств с 2020г	начисления 2021г	выполнено 2021г	остаток денежных средств на 01.01.2022г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2022г.	остаток денежных средств на 01.01.2022г с переходящими и задолженностью жильцов
1 Содержание дома	-97739	227507	179044	-49276	-16760	-66036

Ориентировочный расчет средств на ремонтные работы 2022 год

	переход денежных средств с 2021г	начисления 2022	плановая сумма на ремонтные работы 2022г
1 Содержание дома	-49276	227507	11800