

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год
Молодой Гвардии,1**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	Дата выполнения	СТОИМОСТЬ работ		
1	Содержание дома						
1.1	Обслуживание конструктивных элементов						
1.1.1	чистка выпуска канализации		п.2	январь	1618		
1.1.2	установка почтовых ящиков		п.1,2,3	февраль	7605		
1.1.3	материалы для субботника			апрель	1403		
1.1.4	чистка вентканалов борова на чердаке		кв.11	апрель	2090		
1.1.5	демонтаж врезного замка		под.1	май	157		
1.1.6	вывоз мусора после субботника			май	2300		
1.1.7	ремонт чердачного люка			июнь	480		
1.1.8	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		июль	1560		
1.1.9	инд.испытания аэрац.проемов ванн	Энергогаз		июль	780		
1.1.10	инвентаризационно-тех.работы	Областной центр недвиж		август	14170		
1.1.11	чистка венканалов (кухня,ванная.борова)		кв.1	декабрь	1913		
1.1.12	лабораторные исследования воды	ЦГиЭ		декабрь	2868		
1.1.13	разработка пр-сметной док-ции	ПроектСтрой		декабрь	19881		
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях			12 м-в	27446		
1.3	Услуги Паспортного стола			12 м-в	3427		
1.4	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)				25100		
1.4.1	поверка средств измерений (СИ)	Теплодом		июнь	5000		
1.5	Содержание мест накопления твёрдых бытовых отходов						
1.5.1	перенос контейнерной площадки			апрель	3530		
1.6	Содержание и уборка придомовой территории				2567		
	ИТОГО				123895		
2.	Текущий ремонт						
2.1	замена стояка канализации		кв.3	май	7609		
2.2	замена выпуска канализации		под.1	май	15920		
2.3	установка запор.арматуры на ст.ХВС		кв.14	июль	2172		
2.4	част.замена ст.отопления		кв.12	ноябрь	5300		
				итого:	31001		
3	слуги по управлению МКД				53788		
	ВСЕГО				208684		
	Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"						
	Общая жилая площадь дома	1303 м2					
		переход денежных средств с 2018г	начисления 2019г	выполнено 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-134408	195284	208684	-13400	20929	-168737

Администрация ООО УК "Южилкомплекс"