

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРБИТСКИЙ РАЙОН,
П. ПИОНЕРСКИЙ, УЛ. МИРА, Д, 21,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

01.10.2024г

Регистрационный номер протокола 1/2024

Место проведения: ул. Мира, д. 21, п.Пионерский во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 24.09.2024 г. в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: ул. Мира, д. 21, п.Пионерский.

Заочная часть собрания состоялась в период с 24.09.2024г. по 01.10.2024 г. с 08 ч. 00 мин. до 18ч.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 01.10.2024г. в 18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 01.10.2024г., ул. Мира, д. 21, п.Пионерский, кв.8

Общее собрание проводится по инициативе Мехонцевой Валентины Ильиничны, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: ул. Мира, д. 21, п.Пионерский собственники владеют 1205,8 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Мира, д. 21, п.Пионерский приняли участие собственники и их представители в количестве 30 человек, владеющие 809,2 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,11% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделении их правом составления и подписания протокола
2. О наделении полномочиями председателя Совета МКД выступать в суде в качестве представителя собственников МКД по делам связанным с управлением данным домом, общим домовым имуществом и предоставлением коммунальных услуг, с возмещением ущерба, причиненного имуществу.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД, о наделении их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ Мехонцеву В.И

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания Горбунова С.В. и секретарем собрания Мехонцеву В.И, определение в составе счетной комиссии: Горбунову Т.С, Корякину Н.В. и наделить их правом составления и подписания протокола.

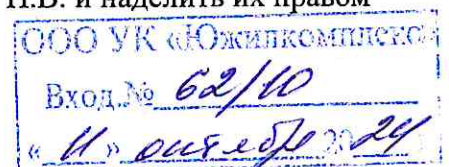
Результаты голосования:

«ЗА» 809,2 количество голосов (кв.м), что составляет 67,11% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет – 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет - 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания Горбунова С.В. и секретарем собрания Мехонцеву В.И, определение в составе счетной комиссии: Горбунову Т.С, Корякину Н.В. и наделить их правом составления и подписания протокола.



По вопросу №2 повестки дня О наделении полномочиями председателя Совета МКД выступать в суде в качестве представителя собственников МКД по делам связанным с управлением данным домом, общим домовым имуществом и предоставлением коммунальных услуг, с возмещением ущерба, причиненного имуществу.

СЛУШАЛИ Мехонцеву В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО Руководствуясь п.5. ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ, наделить председателя Совета МКД №21 по ул. Мира, 21 Мехонцеву В.И., Мехонцева А.А., Горбунова С.В., Карпова Н.В. полномочиями выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в МКД по делам связанным с управлением данным домом, общим домовым имуществом и предоставлением коммунальных услуг, с возмещением ущерба, причиненного общему имуществу, в том числе при рассмотрении дел по существу, а также в апелляционной, кассационной и надзорной инстанциях со всеми правами, которые предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу, потерпевшему, в том числе с правом подписания искового заявления, отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, предъявления иска, изменения предмета или основания иска, признания иска, полного или частичного отказа от исковых требований, передачи иска в третейский суд, заключения мирового соглашения, обжалования судебных актов, предъявления исполнительного листа к взысканию, обжалования действий судебного пристава-исполнителя, получения присужденного имущества или денег, с правом сбора, подготовки и получения любых необходимых для выполнения данного поручения документов, с правом подписи всех необходимых документов и совершения всех необходимых действий, связанных с выполнением данного поручения.

Результаты голосования:

«ЗА» 809,2 количество голосов (кв.м), что составляет 67,11 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет - 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет - 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Руководствуясь п.5. ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ, наделить председателя Совета МКД №21 по ул. Мира, 21 Мехонцеву В.И., Мехонцева А.А., Горбунова С.В., Карпова Н.В. полномочиями выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в МКД по делам связанным с управлением данным домом, общим домовым имуществом и предоставлением коммунальных услуг, с возмещением ущерба, причиненного общему имуществу, в том числе при рассмотрении дел по существу, а также в апелляционной, кассационной и надзорной инстанциях со всеми правами, которые предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу, потерпевшему, в том числе с правом подписания искового заявления, отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, предъявления иска, изменения предмета или основания иска, признания иска, полного или частичного отказа от исковых требований, передачи иска в третейский суд, заключения мирового соглашения, обжалования судебных актов, предъявления исполнительного листа к взысканию, обжалования действий судебного пристава-исполнителя, получения присужденного имущества или денег, с правом сбора, подготовки и получения любых необходимых для выполнения данного поручения документов, с правом подписи всех необходимых документов и совершения всех необходимых действий, связанных с выполнением данного поручения.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие вручение сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 30л.

Приложение № 6: уведомление о принятых решениях на общем собрании на 1 л.

Председатель общего собрания _____

_____(Горбунов С.В.) 01.10.2024г.

Секретарь общего собрания _____

_____(Мехонцева В.И.) 01.10.2024г.

Счетная комиссия: _____

_____(Горбунова Т.С.) 01.10.2024г.

_____(Корякина Н.В.) 01.10.2024г.