Отчёт об исполнении договора управления

ООО УК "Южилкомплекс" **за 2020 год**

МАЯКОВСКОГО, 9 677,6 м2

	вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	1. Содержание дома				
1.1.	уборка снега во дворе	УК "ЮЖК"		январь	1817
1.2.	установка табличек с номерами квартир	УК "ЮЖК"		январь	413
1.3.	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	1680
1.4.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		август	2573
1.5.	инд.проверка аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	240
1.6.	инд.проверка аэрац.проемов ванны	ООО "Энергогаз"		октябрь	60
1.7.	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	"ЭнергосбытПлюс"		12 мес	7387
1.8.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	7902
1.9.	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	16019
1.10.	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	2094
1.11.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	27973
	ИТОГО по содержанию дома:				**68158**
	2.Текущий ремонт				
2.1.	замена теплоизоляции труб.отопления	УК "ЮЖК"	под.1	август	3339
2.2.	установка скамейки	УК "ЮЖК"		октябрь	4177
2.3.	ремонт кровли	УК "ЮЖК"	кв.4	ноябрь	2052
2.4.	ремонт ступеней	УК "ЮЖК"	п.1	декабрь	2521
2.5.	металлическая входная дверь	ИП Хрушков		декабрь	45000
2.6.	монтаж узла учета ТЭ	ООО "Теплодом"		декабрь	204226
	Итого по текущему ремонту				**261315**
	ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"				329473

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	**Содержание и ремонт дома**	58225	117253	329473	-153995	-42481	-196476