

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2023 год
МАЯКОВСКОГО, 9**

S 668,7 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	тех.инвентаризация объектов жилого назначения	СОГУП Обл.центр недвиж	дом	март	4371
1.2.	закрытие слухового окна поликарбонатом	ООО "СТМ"	дом	март	478
1.3.	ПОВЕРКА си тэ	Техинвест	дом	ИЮЛЬ	13600
1.4.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО Энергогаз	дом	октябрь	360
1.5.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	12000
1.6.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	12111
1.7.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	20093
1.8.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1614
1.9.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2006
1.10.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	34826
ИТОГО по содержанию дома:					101459
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	ремонт крыши	ООО "СТМ"	кв.4	июнь	2247
ИТОГО по текущему ремонту:					2247
Итого по статье "содержание дома"					103706

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	46447	146344	103706	89085	-30249	58836

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	89085	146344	128726	98477