

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ИРБИТ, УЛ. МАЯКОВСКОГО, Д.13_,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Ирбит

21.03.2022г.

Место проведения: г. Ирбит, ул. Маяковского, д. 13_, в подъезде дома.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 10.03.2022 года в 16 ч.00 мин.

по адресу: г.Ирбит, ул. Маяковского, д.13_, в подъезде дома.

Заочная часть собрания состоялась в период с 10.03.2022 г. по 21.03.2022 г.
с 08 ч. 00 мин. до 17 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
21.03.2022 г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов _ г.Ирбит, Маяковского, д. 13_, в подъезде дома.

Общее собрание проводится по инициативе администрации Городского округа «город Ирбит»
Свердловской области и Алексеевой Елены Геннадьевны, собственника квартиры

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Ирбит, ул. Маяковского, д.13,
собственники владеют – 370,1 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%
голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.
Маяковского, д. 13 приняли участие собственники и их представители в количестве –
14 человек, владеющие 370,1-- кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет - 100_
% голосов

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам
повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определить состав счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола.
2. О переносе сроков видов работ капитального ремонта на более поздние сроки.
3. Об утверждении места размещения уведомления собственников решений, принятых на общем собрании, и места постоянного хранения оригинала протокола общего собрания.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Алексееву Елену Геннадьевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем собрания – Алексееву Елену Геннадьевну, секретарём собрания – Демину Ксению Сергеевну, в состав счетной комиссии: Алексееву Елену Геннадьевну, Демину Ксению Сергеевну, Намятова Михаила Леонидовича, и наделение их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» - 370,1 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ:

Выбрать: председатель собрания – Алексеева Елена Геннадьевна, секретарь собрания – Демина Ксения Сергеевна, состав счетной комиссии: Алексеева Елена Геннадьевна, Демина Ксения Сергеевна, Намятов Михаил Леонидович, наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу № 2 повестки:

СЛУШАЛИ: начальника отдела городского хозяйства администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, **Гладкову Ольгу Валерьевну.**

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества на более поздние сроки, а именно:

ремонт: крыши, ремонт фасада, подвальных помещений ремонт систем: газо- электро- тепло-, холодного водо- снабжения, и водоотведения - на 2024-2026годы,

Результаты голосования:

«ЗА» - **329,9** количество голосов (кв.м), что составляет **89** % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» **1** количество голосов (кв.м), что составляет **11** % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0** % от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ:

перенести сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества на более поздние сроки, а именно:

ремонт: крыши, ремонт фасада, подвальных помещений ремонт систем: газо- электро- тепло-, холодного водо- снабжения, и водоотведения - на 2024-2026годы,

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Алексееву Елену Геннадьевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: уведомление собственников решений, принятых на общем собрании на доске объявлений в подъезде № 1.

Место постоянного хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 в Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5.

Результаты голосования:

«ЗА» - **370,1** количество голосов (кв.м), что составляет **100** % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0** % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0** % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ:

разместить уведомление собственников решений, принятых на общем собрании на доске объявлений в подъезде № 1.

Утвердить место постоянного хранения оригинала 1 экземпляра протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование в помещении по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35, в Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5.

Приложения к протоколу общего собрания собственников дома № 13:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листе.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на _____ листах.

Приложение № 5: реестр приглашенных на 1 листе.

Приложение № 6: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на 3 листах

Приложение № 7: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 14 листах

Приложение № 8: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе.

Председатель общего собрания

(Алексеева Е.Г.) «_21_»_03_2022г.

Секретарь общего собрания

(Демина К.С.) «_21_»_03_2022г.

Счетная комиссия: 

(Намятов М.Л.) «_21_»_03_2022г.