

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ИРБИТ, УЛ. МАЯКОВСКОГО, Д.11_,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Ирбит

21.03.2022г.

Место проведения: г. Ирбит, ул. Маяковского, д. 11_, в подъезде № 1 дома.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 09.03.2022 года в 16 ч.00 мин в подъезде № 1 дома по адресу: г.Ирбит, ул. Маяковского, д.11_, в подъезде № 1 дома.

Заочная часть собрания состоялась в период с 09.03.2022 г. по 21.03.2022 г. с 08 ч. 00 мин. до 17 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 21.03.2022 г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов г.Ирбит, Маяковского, д. 11_, в подъезде № 1 дома.

Общее собрание проводится по инициативе администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области и Долгоруковой Е.С., собственника квартиры.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул Маяковского, д.11., собственники владеют – 676,6 -кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Маяковского, д. 11 приняты участие собственники и их представители в количестве – 21 человек, владеющие 612,7– кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 91 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определить состав счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола.
2. О переносе сроков видов работ капитального ремонта на более поздние сроки.
3. Об утверждении места размещения уведомления собственников решений, принятых на общем собрании, и места постоянного хранения оригинала протокола общего собрания.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Долгорукову Екатерину Сергеевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем собрания – Долгорукову Екатерину Сергеевну, секретарём собрания – Малыгину Светлану Юрьевну, в состав счетной комиссии Долгорукову Екатерину Сергеевну, Малыгину Светлану Юрьевну, Бойцова Анатолия Васильевича, и наделение их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 612,7 количество голосов (кв.м), что составляет 91 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.



РЕШИЛИ:

Выбрать: председатель собрания – Долгорукова Екатерина Сергеевна, секретарь собрания – Малыгина Светлана Юрьевна, состав счетной комиссии Долгорукова Екатерина Сергеевна, Малыгина Светлана Юрьевна, Бойцов Анатолий Васильевич, и наделение их правом составления и подписания протокола.

По вопросу № 2 повестки:

СЛУШАЛИ: начальника отдела городского хозяйства администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, **Гладкову Ольгу Валерьевну**.

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести сроки выполнения видов работ по капитальному ремонту общего имущества на более поздние сроки, а именно:

Ремонт: крыши, ремонт фасада, подвальных помещений - на 2024-2026годы, остальные работы:

ремонт систем: газо- электро- тепло-, холодного водо- снабжения, и водоотведения на 2042-2044годы

Результаты голосования:

«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 612,7 количество голосов (кв.м), что составляет 91 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ:

Не переносить сроки капитального ремонта общедомового имущества на более поздние.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Долгорукову Екатерину Сергеевну .

ПРЕДЛОЖЕНО: уведомление собственников решений, принятых на общем собрании на доске объявлений в подъезде № 1.

Место постоянного хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 в Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5.

Результаты голосования:

«ЗА» 612,7 количество голосов (кв.м), что составляет 91 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ:

разместить уведомление собственников решений, принятых на общем собрании на доске объявлений в подъезде № 1.

Утвердить место постоянного хранения оригинала 1 экземпляра протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование в помещении по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35, в Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5.

Приложение к протоколу общего собрания собственников:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 2-х листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 2 листах.

Приложение № 5: реестр приглашенных на 1 листе.

Приложение № 6: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на 3 листах

Приложение № 7: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей 11 листах

Приложение № 8: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе.

Председатель общего собрания

(Долгорукова Е.С.) «_21_»_03_2022г.

Секретарь общего собрания _

(Малыгина С.Ю.) «_21_»_03_2022г.

Счетная комиссия: _____

(Бойцов А.В.) «_21_»_03_2022г.