

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2023 год  
МАЯКОВСКОГО, 11**

S 674 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1.	уборка снега во дворе механиз.способом	Техинвест	придом. Террит.	январь	2000
1.2.	установка пружины на двери	ООО "СТМ"	п.1	январь	749
1.3.	материалы для субботника	МПО СтильПлюс	дом	апрель	817
1.4.	мешки для мусорв 120л/10шт-2уп	ИП Кузнецова	дом	апрель	412
1.5.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО Энергогаз	дом	октябрь	660
1.6.	Возмещение затрат на оплату э/энергии потребленной в МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	5639
1.7.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	15000
1.8.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	14480
1.9.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	20139
1.10.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1618
1.11.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2022
1.12.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	35102
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>98638</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1.	изготовление конструкции для выбивания ковров,скребков для обуви	ООО "СТМ"	придом. Террит.	июнь	17575
2.2.	ремонт балконной плиты (материалы)	ООО "СТМ"	кв.4,10	июнь	1111
2.3.	замена стояка ГВС	ООО "СТМ"	КВ.3,6	июль	6327
2.4.	остекление слуховых окон поликарбонатом	ООО "СТМ"	дом	ноябрь	657
<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>					<b>25670</b>
<b>Итого по статье "содержание дома"</b>					<b>124308</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2023**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	-21262	142244	124308	-3326	-35649	-38975

**Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	-3326	142244	36629	980