

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях
собственников помещений в многоквартирном доме ул. М.Жукова, 8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	19.12.2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	29.10.2017
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. МАРШАЛА ЖУКОВА, ДОМ 8,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

29 октября 2017 г

Регистрационный номер протокола _____

Место проведения: г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 8 в помещении ООО «ЖилКомИнвест»
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 23.10.2017 года в 19 ч.00 мин в помещении ООО «ЖилКомИнвест» по адресу: г.Ирбит, ул.М.Жукова, 8.

Заочная часть собрания состоялась в период с 20.10.2017 г. по 29.10.2017г. с 08ч. 00 мин. до 21 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 29.10.2017. в 21 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 29.10.2017 г., г. Ирбит, ул. М.Жукова, 8 кв.22.

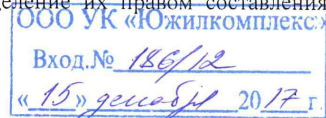
Общее собрание проводится по инициативе Соколова Владимира Витальевича, собственника помещения [] расположенного в многоквартирном доме выписка из ЕГРН № 66-66-

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул.М.Жукова, дом 8 собственники владеют 2927,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.М.Жукова, дом 8 приняли участие собственники и их представители в количестве 55 человек, владеющие 2260,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 77,22 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, наделение их правом составления и подписания протокола.
2. Определение состава счетной комиссии.
3. Выбор членов совета многоквартирного дома.
4. Выбор председателя совета многоквартирного дома.
5. Подтверждение правильности и законности решения внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по ул. Маршала Жукова, д.8 в январе 2017 г. с повесткой дня: Использование подвального помещения третьими лицами (ООО «ЖилКомИнвест», ИП Шеломенцев О.А.).
6. Информирование собственников о предстоящих собраниях и о решениях, принятых на общем собрании.



**По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:**

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову Оксану Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очно-заочного голосования Соколова В.В. [] и секретарем Панову С.А. [], наделить их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 2042,1 количество голосов (кв.м), что составляет 69,76 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 108,9 количество голосов (кв.м), что составляет 3,72% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 109,6 количество голосов (кв.м), что составляет 3,74% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очно-заочного голосования Соколова В.В. и секретарем Панову С.А. наделить их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову Оксану Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО В составе счетной комиссии утвердить: Иваницкую Ю.Л. , Чернову О.В.

Результаты голосования:

«ЗА» 2042,1 количество голосов (кв.м), что составляет 69,76 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 171,3 количество голосов (кв.м), что составляет 5,85 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 47,2 количество голосов (кв.м), что составляет 1,61 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ В составе счетной комиссии утвердить: Иваницкую Ю.Л. , Чернову О.В.

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову Оксану Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбор членов совета дома от 22.01.2017 противоречит законодательству (были выбраны не собственники помещений), поэтому выбрать в новый состав членов совета дома: Иваницкую Ю.Л. , Сосновских Т.Е. , Соколова В.В. , Аникину Т.А.

Результаты голосования:

«ЗА» 2104,5 количество голосов (кв.м), что составляет 71,89 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 108,9 количество голосов (кв.м), что составляет 3,72% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 47,2 количество голосов (кв.м), что составляет 1,61% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбор членов совета дома от 22.01.2017 противоречит законодательству (были выбраны не собственники помещений), поэтому выбрать в новый состав членов совета дома: Иваницкую Ю.Л. , Сосновских Т.Е. , Соколова В.В. , Аникину Т.А.

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову Оксану Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем совета дома: Соколова В.В.

Результаты голосования:

«ЗА» 2026,5 количество голосов (кв.м), что составляет 69,23 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 108,9 количество голосов (кв.м), что составляет 3,72% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 125,2 количество голосов (кв.м), что составляет 4,28% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем совета дома: Соколова В.В.

По вопросу №5 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову Оксану Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО Подтвердить правильность и законность решения внеочередного общего собрания собственников помещений от 22.01.2017: сдавать в аренду подвальное помещение 150м² ООО «ЖилКомИнвест». Стоимость 1м² арендуемого помещения согласовать дополнительно. Ответственным за заключение договора аренды подвального помещения назначить Соколову И.Ю. Принять меры для выселения незаконно занимаемых площадей ИП Шеломенцевым О.А. Обратиться в МО г. Ирбит и в прокуратуру с вопросом «О незаконности приватизации данного помещения» Согласиться с принятым решением в полном объеме.

Результаты голосования:

«ЗА» 1979,3 количество голосов (кв.м), что составляет 67,61 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 281,3 количество голосов (кв.м), что составляет 9,61% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Подтвердить правильность и законность решения внеочередного общего собрания собственников помещений от 22.01.2017: сдавать в аренду подвальное помещение 150м² ООО «ЖилКомИнвест». Стоимость 1м² арендуемого помещения согласовать дополнительно. Ответственным за заключение договора аренды подвального помещения назначить Соколову И.Ю. Принять меры для выселения незаконно занимаемых площадей ИП Шеломенцевым О.А. Обратиться в МО г. Ирбит и в прокуратуру с вопросом «О незаконности приватизации данного помещения» Согласиться с принятым решением в полном объеме.

По вопросу №6 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову Оксану Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО Информировать собственников о предстоящих собраниях, а также о принятых решениях путем размещения сообщения на досках объявления в каждом подъезде

Результаты голосования:

«ЗА» 2151,4 количество голосов (кв.м), что составляет 73,49 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 109,2 количество голосов (кв.м), что составляет 3,73% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Информировать собственников о предстоящих собраниях, а также о принятых решениях путем размещения сообщения на досках объявления в каждом подъезде

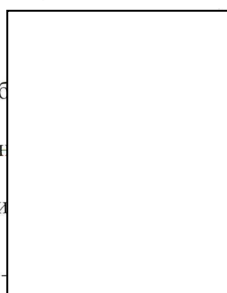
Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр голосования участников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме проводимого в форме очно-заочного голосования (очная часть) на 7 л., в 1 экз..
- 4) Решение собственников помещений в многоквартирном доме (бюллетени для голосования) на 46л.,1 в экз
- 5) Реестр вручения сообщения о проведении общего собрания и бюллетеней для голосования на 3 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии



Соколов В.В.) 29.10.2017

Панова С.А) 29.10.2017

Иваницкая Ю.Л) 29.10.2017

Панова О.В) 29.10.2017