

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОД ИРБИТ, УЛ. Маршала Жукова Д 8,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

01.11.2023 г

Регистрационный номер протокола 1/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 8 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 04.10.2023г. в 18 ч.00 мин во дворе дома

по адресу: г.Ирбит, ул.М.Жукова, д. 8.

Заочная часть собрания состоялась в период с 05.10.2023г. по 01.11.2023г.

с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 01.11.2023г.

в 18. ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 01.11.2023 г., г. Ирбит, М,Жукова, дом 8 , кв.22.

Общее собрание проводится по инициативе Соколова Владимира Витальевича, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул.М.Жукова, дом 8 собственники владеют 2929,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.М.Жукова, дом 8 приняли участие собственники и их представители в количестве 35 человек, владеющие 1633,21 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,7 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений, о наделении их правом составления и подписания протокола.
2. Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.
3. О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

по вопросу №1 повестки дня О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений, о наделении их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ: Соколова В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Соколова В.В., секретарем собрания Сосновских Т.Е., в счетную комиссию выбрать: Соколову И.Ю., наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 1552,21 количество голосов (кв.м), что составляет 52,9 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 81 количество голосов (кв.м), что составляет 2,8 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Соколова В.В., секретарем собрания Сосновских Т.Е., в счетную комиссию выбрать: Соколову И.Ю., наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.

СЛУШАЛИ: Соколова В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.10.2023г.

«ЗА» 1586,31 количество голосов (кв.м), что составляет 54,1 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 46,9 количество голосов (кв.м), что составляет 1,6 % от общего числа голосов собственников помещений.

Вход № 156/11
« 25 » ноября 2023г

РЕШИЛИ: Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.10.2023г.

По вопросу №3 повестки О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

СЛУШАЛИ: Соколова В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 1586,31 количество голосов (кв.м), что составляет 54,1 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 46,9 количество голосов (кв.м), что составляет 1,6 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 35 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 л.

Приложение № 7: бланк доп.соглашения на 1л.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия: ___

Соколова В.В.) 01.11.2023г.
Сидорова Т.Е.) 01.11.2023г.
(Соколова И.Ю.) 01.11.2023г.