

**Сведения о проведенных заседаниях
Совета многоквартирного дома ул. М.Жукова, 8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	19.06.2017 года
2.	Реквизиты протокола (дата, номер)	-	22.01.2017

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Совета многоквартирного дома
по адресу: г.Ирбит, ул. Маршала Жукова д. 8

«22» января 2017г.
(дата составления протокола)

г.Ирбит

Дата проведения заседания Совета многоквартирного дома «22» января 2017г.
Место проведения заседания Совета многоквартирного дома - помещение ООО «ЖилКомИнвест»
Заседание Совета многоквартирного дома проводится по инициативе Соколовой И.Ю., собственника помещения № 22 расположенного в многоквартирном доме
Присутствовали члены Совета дома в количестве 4 человек:

1. Чернова Г.Г. (кв.)
2. Мамонтов С.Ф. (кв.)
3. Черепанов В.Г. (кв.)
4. Иваницкая Ю.Л. (кв.)

Кворум для принятия решений имеется.

Во исполнение и реализации решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ирбит, ул. Маршала Жукова д. 8 (Протокол № 1 от «22» января 2017г.), Советом многоквартирного дома организовано заседание Совета многоквартирного дома по следующим вопросам:

Повестка дня:

1. Создать независимую комиссию по проверке подвального помещения магазина «Копеечка» ИП «Шеломенцев» в составе: председатель совета дома Соколова И.Ю. с привлечением инспектора по пожарной безопасности.
2. Поручить ООО УК «Южилкомплекс» снять рекламный баннер ООО «СКИТ» с торцевой стены МКД.
3. ООО УК «Южилкомплекс» произвести тепловой баланс в квартирах МКД.
4. Обсуждение необходимого обращения в суд с иском к администрации МО г.Ирбит, ООО «СТ-4» о признании нежилого помещения № 61 (подвал) общей площадью 90.6 м², расположенного по адресу: г.Ирбит, Маршала Жукова, д.8. О признании недействительным договора купли-продажи № 29 от 14.03.2012г. нежилого помещения № 61(подвал) общей площадью 90.6 м², расположенного по адресу: РФ, Свердловская область, г.Ирбит, ул.Маршала Жукова, д.8.
5. Обсуждать сметы по ремонтным, аварийным работам и т.д. с советом дома.

По вопросам повестки дня заседания Совета многоквартирного дома приняты следующие решения:

ООО УК «ЮЖИЛКОМПЛЕКС»
Вход. № 57/06
«14» июня 2017г.

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову И.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО Создать независимую комиссию по проверке подвального помещения магазина «Копеечка» ИП «Шеломенцев» в составе: председатель совета дома Соколова И.Ю. с привлечением инспектора по пожарной безопасности.

Результаты голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	Решение принято ДА/НЕТ
100%	-	-	Да

РЕШИЛИ Создать независимую комиссию по проверке подвального помещения магазина «Копеечка» ИП «Шеломенцев» в составе: председатель совета дома Соколова И.Ю. с привлечением инспектора по пожарной безопасности.

По вопросу № 2 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову И.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО Поручить ООО УК «Южилкомплекс» снять рекламный баннер ООО «СКИТ» с торцевой стены МКД.

Результаты голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	Решение принято ДА/НЕТ
100%	-	-	Да

РЕШИЛИ Поручить ООО УК «Южилкомплекс» снять рекламный баннер ООО «СКИТ» с торцевой стены МКД.

По вопросу № 3 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову И.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО ООО УК «Южилкомплекс» произвести тепловой баланс в квартирах МКД.

Результаты голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	Решение принято ДА/НЕТ
100%			Да

РЕШИЛИ ООО УК «Южилкомплекс» произвести тепловой баланс в квартирах МКД.

По вопросу № 4 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову И.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО Обсу судить необходимость обращения в суд с иском к администрации МО г.Ирбит, ООО «СТ-4»: о признании нежилого помещения № 61 (подвал) общей площадью 90,6 м², расположенного по адресу: г.Ирбит, Маршала Жукова, д.8. О признании недействительным договора купли-продажи № 29 от 14.03.2012г. нежилого помещения № 61(подвал) общей площадью 90,6 м², расположенного по адресу: РФ, Свердловская область, г.Ирбит, ул.Маршала Жукова, д.8.

Результаты голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	Решение принято ДА/НЕТ
100%			Да

РЕШИЛИ Обратиться в суд с иском к администрации МО г.Ирбит, ООО «СТ-4»: о признании нежилого помещения № 61 (подвал) общей площадью 90,6 м², расположенного по адресу: г.Ирбит, Маршала Жукова, д.8. О признании недействительным договора купли-продажи № 29 от 14.03.2012г. нежилого помещения № 61(подвал) общей площадью 90,6 м², расположенного по адресу: РФ, Свердловская область, г.Ирбит, ул.Маршала Жукова, д.8.

По вопросу № 5 повестки дня

СЛУШАЛИ Соколову И.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО Обсуждать сметы по ремонтным, аварийным работам и т.д. с советом дома.

Результаты голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	Решение принято ДА/НЕТ
100%			Да

РЕШИЛИ Обсуждать сметы по ремонтным, аварийным работам и т.д. с советом дома.

Место хранения протокола заседания Совета многоквартирного дома по вопросам голосования определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, 105, каб.8

Приложение № 1. Копия протокола общего собрания собственников многоквартирного дома № 1 от «22» января 2017 г.

Приложение № 2. Реестр присутствующих на заседании членов Совета многоквартирного дома на 1 л.

Приложение № 3. Сообщение о проведении заседания Совета многоквартирного дома на 1 л.

Приложение № 4. Уведомление о принятых решениях на заседании Совета многоквартирного дома на 1 л.

Председатель Совета многоквартирного дома Соколова

Секретарь Совета многоквартирного дома Чернова О.В.