

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год  
М.ЖУКОВА, 8**

109000

|          | Вид работ  | подрядчик | Место работ | Дата выполнения | СТОИМОСТЬ работ |
|----------|--|-----------|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>1</b> | <b>Содержание дома</b>                             |           |             |                 |                 |
| 1.1      | <b>Обслуживание конструктивных элементов</b>       |           |             |                 |                 |
| 1.1.1    | инд.испытания аэрационных проемов кухни            | Энергогаз |             | февраль         | 5640            |
| 1.1.2    | вывоз мусора после субботника                      |           |             | июнь            | 4142            |
| 1.1.3    | снятие щитов с подвальных окон                     |           |             | июнь            | 323             |
| 1.1.4    | инд.испытания аэрац.проемов кухни                  | Энергогаз |             | июнь            | 6360            |
| 1.1.5    | инд.испытания аэрац.проемов ванны                  | Энергогаз |             | июнь            | 3120            |
| 1.1.6    | ремонт парапетной плиты на кровле                  |           | кв.30 (ГЖИ) | октябрь         | 821             |
| 1.1.7    | закрытие подвальных окон                           |           |             | ноябрь          | 805             |
| 1.1.8    | инд.испытания аэрац.проемов кухни                  | Энергогаз |             | ноябрь          | 5280            |
| 1.2      | <b>Обеспечение устранения аварий на инж.сетях</b>  |           |             | 12 м-в          | 95951           |
| 1.3      | <b>Услуги Паспортного стола</b>                    |           |             | 12 м-в          | 7518            |
| 1.4      | <b>Техническое обслуживание ВКГО</b>               |           |             | 12 м-в          | 13448           |
| 1.5      | <b>Техническое обслуживание ВДГО</b>               |           |             | декабрь         | 1372            |
| 1.6      | <b>Проведение технического диагностирования</b>    | Энергогаз |             | декабрь         | 21019           |
| 1.7      | <b>Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)</b> |           |             |                 | 41100           |
| 1.8      | <b>Содержание и уборка придомовой территории</b>   |           |             | декабрь         | 5631            |
|          |  |           |             | <b>итого:</b>   | <b>212530</b>   |
| <b>2</b> | <b>Текущий ремонт</b>                              |           |             |                 |                 |
| 2.1      | смена кранов на ст.ХВС                             |           |             | февраль         | 6646            |
| 2.2      | устройство металлического поручня                  |           | п.1-4       | май             | 9302            |
|          |  |           |             | <b>итого:</b>   | <b>15948</b>    |
| <b>3</b> | <b>Услуги по управлению МКД</b>                    |           |             | 12 м-в          | <b>117995</b>   |
|          | <b>ВСЕГО</b>                                       |           |             |                 | <b>346473</b>   |

Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

Общая жилая площадь дома 2858,4 м2

|                  | переход денежных средств с 2018г | начисления в 2019г | выполнено в 2019г | остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г | долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г. | остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженность ю жильцов |
|------------------|----------------------------------|--------------------|-------------------|---|---|--|
| Содержание дома  | 84972                            | 445191             | 346473            | 186273  | 104625  | 166620   |
| Юридические лица |                                  | 87555              |                   |   |   |  |

Администрация ООО УК "Южилкомплекс"