

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год
М.ЖУКОВА, 8**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	инд.испыт.аэрац.проемоа кухни	энергогаз		январь	5040
1.2	смена замка на чердак		п.4	апрель	679
1.3	инд.испыт.аэрац.проемоа кухни	энергогаз		май	3480
1.4	инд.испыт.аэрац.проемоа ванн	энергогаз		май	6960
1.5	снятие щитов с подвальных окон			август	500
1.6	инд.испыт.аэрац.проемоа кухни	энергогаз		сентябрь	6240
1.7	заурытие подвальных окон			декабрь	1858
				итого:	24757
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	ремонт ХВС		кв.3	январь	3633
2.2	ремонт ввода ХВС			февраль	5403
2.3	ревизия ПУ ХВС			апрель	459
2.4	закольцовка ГВС		кв.43	июль	5091
2.5	ремонтстояка ХВС и кух.канализации		кв.1,4,7,10,13	ноябрь	35880
2.6	ВКГО			12 м-в	13074
2.7	Возмещение расходов на оплату э/энергии потреблённой в МОП за 2 полугодие 2017 г				22094
				итого:	85634
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях:				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	88970
				ИТОГО:	88970
4	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				
4.1	кадастровые работы	Ирбит-Гео		январь	3000
4.2	завоз растит.грунта			июль	3500
4.3	вывоз мусора			июль	2646
4.4	благоустройство конт.площадки (подсыпка щебнем)			июль	3720
4.5	вывоз веток	ЖКИ		август	721
4.6	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	5112
				итого:	18699
5	Содержание узла учёта				
5.1	ТО УКУ	ИП Речкалов		январь	1500
5.2	ТО УКУ	речкалов		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	Речкалов		март	1500
5.4	ТО УКУ	Речкалов		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	Речкалов		май	1500
5.6	ТО УКУ	ТеплоДом	в сентябре	август	1500
5.7	ТО УКУ	ТеплоДом		сентябрь	1500
5.8	ТО УКУ	ТеплоДом		октябрь	1500
5.9	ТО УКУ	ТеплоДом		ноябрь	1500
5.10	ТО УКУ	ТеплоДом		декабрь	1500
5.11	поверка средств измерений ПУ ХВС	ТеплоДом		декабрь	4200
				итого	19200
6	Услуги по управлению домом в т.ч. по начислению и сбору платежей				
				12 м-в	112962
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок-59шт				
				12 м-в	6643
	итого по ст.Содерж.дома				356865

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	49
Направлено исковых заявлений	3
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	477502