

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ, УЛ. М.ЖУКОВА, ДОМ 6,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

25.10.2023г.

Регистрационный номер 1/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 6 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 16.10.2023г. в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. М.Жукова, дом 6

Заочная часть собрания состоялась в период с 17.10.2023г. по 25.10.2023г. с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 25.10. 2023г. 18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 25.10.2023г., г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 6, кв.16

Общее собрание проводится по инициативе Кузьминой Ирины Модестовны, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме свидетельство

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 6 собственники владеют 4351,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.М.Жукова, дом 6 приняли участие собственники и их представители в количестве 80 человек, владеющие 2944 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,6 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по Вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений, о наделении их правом составления и подписания протокола.
2. Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.
3. О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

**По вопросу №1 повестки дня** О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений, о наделении их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ: Кузьмину И.М.

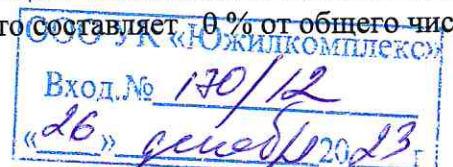
ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Кузьмину И.М., секретарем Павлову М.А., в счетную комиссию выбрать Князеву Е.С., наделить их правом составления и подписания протокола.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 2944 количество голосов (кв.м), что составляет 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.



**РЕШИЛИ:** Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Кузьмину И.М., секретарем Павлову М.А., в счетную комиссию выбрать Князеву Е.С., наделить их правом составления и подписания протокола.

**По вопросу №2 повестки дня** Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.

**СЛУШАЛИ:** Кузьмину И.М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.10.2023г.

Результаты голосования:

«ЗА» 2944 количество голосов (кв.м), что составляет 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

**РЕШИЛИ:** Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.10.2023г.

**По вопросу №3 повестки дня** . О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

**СЛУШАЛИ:** Кузьмину И.М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 2883 количество голосов (кв.м), что составляет 66,2 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 61 количество голосов (кв.м), что составляет 1,4% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

**РЕШИЛИ:** Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 80 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1л.

Приложение № 7: бланк доп.соглашения на 1 л.

Председатель общего собрания  
Секретарь общего собрания  
Счетная комиссия: -

(Кузьмина И.М.) 25.10.2023г.  
(Павлова М.А.) 25.10.2023г.  
(Князева Е.С.) 25.10.2023г.