

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ, УЛ. М.ЖУКОВА, ДОМ 6,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

11.06.2022г.

Регистрационный номер 2/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 6 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 26.05.2022г. в 18 ч.00 мин во дворе дома

по адресу: г.Ирбит, ул. М.Жукова, дом 6

Заочная часть собрания состоялась в период с 27.05.2022г. по 11.06.2022г.

с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 11.06. 2022г.

18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 11.06.2022г., г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 6, кв.16

Общее собрание проводится по инициативе Кузьминой Ирины Модестовны, собственника помещения, расположенного в многоквартирном доме свидетельство

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 6 собственники владеют 4351,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.М.Жукова, дом 6 приняли участие собственники и их представители в количестве 80 человек, владеющие 3180,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, о наделении их правом составления и подписания протокола.
2. Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
3. О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, о наделении их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ: Кузьмину И.М.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Кузьмину И.М., секретарем Ударцеву О.Г., в счетную комиссию выбрать Князеву Е.С., Гашкову Е.Н., наделить их правом составления и подписания протокола.

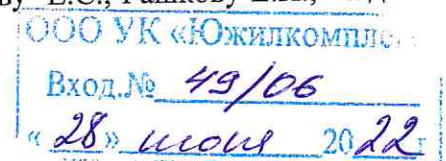
Результаты голосования:

«ЗА» 3180,1 количество голосов (кв.м), что составляет 73% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Кузьмину И.М., секретарем Ударцеву О.Г., в счетную комиссию выбрать Князеву Е.С., Гашкову Е.Н., наделить их правом составления и подписания протокола.



По вопросу №2 повестки дня Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Кузьмину И.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ирбит, ул. М.Жукова, д. № 6, устанавливаемый органом местного самоуправления с учетом уборки помещений, входящих в состав общего имущества.

Результаты голосования:

«ЗА» 2620,975 количество голосов (кв.м), что составляет 60,2% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 430,225 количество голосов (кв.м), что составляет 9,9 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 128,9 количество голосов (кв.м), что составляет 2,9% от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ирбит, ул. М.Жукова, д. № 6, устанавливаемый органом местного самоуправления с учетом уборки помещений, входящих в состав общего имущества.

По вопросу №3 повестки дня О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования

СЛУШАЛИ: Кузьмину И.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования.

Результаты голосования:

«ЗА» 2341,375 количество голосов (кв.м), что составляет 53,8% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 709,825 количество голосов (кв.м), что составляет 16,3% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 128,9 количество голосов (кв.м), что составляет 2,9% от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ: Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 80 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1л.

Председатель общего собр:
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия:

____ (Кузьмина И.М.) 11.06.2022г.
____ (Ударцева О.Г.) 11.06.2022г.
____ (Князева Е.С.) 11.06.2022г.
____ (Гашкова Е.Н.) 11.06.2022г.