

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
М.ЖУКОВА,З 4146,9 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнени я работ	стоимость работ
1. Содержание дома					
1.1	механизиров.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		январь	3000
1.1	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		январь	7920
1.1	чистка вентиляции	ООО "Эдельвейс"	кв.30,51	март	619
1.1	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"	6	март	720
1.1	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		май	7680
1.1	инд.испытания аэрац.проемов ванны	ООО "Энергогаз"		май	3540
1.1	механизиров.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		май	4500
1.1	открытие подвальных окон	ООО "Эдельвейс"		июнь	383
1.1	хим.обработка подъездов	ООО "Эдельвейс"			13127
1.1	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	8160
1.1	Техническое обслуживание ВКГО	РГИ	тариф 0.41	12 мес	20403
1.1	Техническое обслуживание ВДГО	ООО "Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	23886
1.1	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	41 700
1.1	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	81367
1.1	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97 (со снятием)	12 мес	90637
1.1	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	12814
1.1	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	171182
1.1	проездной билет ПСД	УК "ЮЖК"		6 мес	4850
ИТОГО по содержанию дома:					496488
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	установка спускника на стояке отопления	ООО "Эдельвейс"	кв.19	февраль	1253
2.2	устройство контейнерной площадки	ЖКИ		март	32839
2.3	ремонт ГВС в подвале	ООО "Эдельвейс"	кв.2	июнь	646
2.4	смена запорной арматуры отопления	ООО "Эдельвейс"		август	151126
2.5	ремонт конт.площадки	ЖКИ		ноябрь	11763
итого по текущему ремонту:					197627
ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"					694115

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	долг жильцов по ст. "содержан ие дома" на 01.01.2021г .	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	41487	778054	694115	142706	119010	23696
2	Аренда общего имущества		17280				
ИТОГО:							